



עירייה גבעת שמואל

אגף הבדקה והשתווות
הוועדה המקומית לתכנון ובנייה

רשימת טפסים ודרישות לעניין בדיקה למתן טופס 4 ותעודת גמר

טפסים לפני תחילת בניית 5 טפסים

- א(1) - הودעה על מינוי קבלן אחראי לביצוע שלד הבניין :
יש לצרף תעוזת קבלן רשום.
- א(2) - הודעה על מינוי אחראי לביצוע שלד הבניין :
במקרה שלא מונה בדף ראשון בתכנית הגשה.
- א(3) - הודעה על מינוי אחראי לביקורת :
במקרה שלא מונה בדף ראשון בתכנית ההגשה.
- א(4) – אישור מודד מוסמך - סימון קויי בניין.
- א(5) - הודעה על התחלת עבודת הבניה והשלמת בניית גדר בטחון :
יש לצרף פרט גדר לפי הנחיות הוועדה.

טפסים במהלך הבניה (4 טפסים)

- ב(1) - דיווח על עירicit ביקורת באתר בנייה – סימון קויי בניין.
- ב(2) - דיווח על עירicit ביקורת באתר בנייה – אישור מודד מוסמך.
- ב(3) - דיווח על עירicit ביקורת באתר בנייה – גמר יסודות וגמר הקמת מקלט.
- ב(4) – דיווח על גמר הקמת השלד.

טפסים בסיום הבניה (6 טפסים)

- ב(5) - דיווח על עירicit ביקורת באתר בנייה – גמר בנייה.
- 9 - תצהיר מתכנן שלד הבניין.
- 10 - תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבניין.
- 20א - תצהיר של האחראי לביצוע השלד – תוספת רביעית.
- בקשה לאישור להספקת חשמל / מים / טלפון.
- בקשה לתעודת גמר.
- אישור תקינות מעליות לפני חיבור חשמל (ככל שיידרש).
- מפה מצבית מעודכנת עם ציון גובה סופי של הבניין, גדרות, פיתוח, גבהים + תצהיר מודד.
- תוצאות בדיקה ממבדחה מאושרת:

1. בדיקות בטון.
 2. בדיקות למערכת שרברבות (אינסטלציה).
 3. בדיקות למערכת שימוש (סולארית).
 4. בדיקת מתקני גז.
 5. בדיקות טיח ואטימות, מסגרות ממ"ד, מערכות סינון.
- אישור שירותים קבועים של בית רכום/חדר השקה.
 - אישור פיקוד העורף.
 - טופס טוילים.
 - אישור מחלוקת הגביה.
 - ביקור מפקח מטעם הוועדה באתר לבדיקה התאמה לחיתר.



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות

הוועדה המקומית לתכנון ובניה

- קבלות על פינוי פסולת ואישור אתר הפסולת המאושר.
- התקנה מס' בית מואר על המבנה.
- אישור מעבדה מאושרת על המטרת קירות ואייטום גגות.
- הממצאת תוכן לרכיבים במבנה: מוטות ברזל, בלוקים, חלונות אלומיניום, תקרות אקוסטיות, מחיצות גבס, מעקה במרפסות ועוד ...
- אישור יועץ חשמל במידה וכיום חזר גנרטור/מעלית.
- אישור יועץ מיזוג אויר למערכות מיזוג אויר.
- אישור יועץ נגישות במבנה מעל 6 יח"ד.



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הוועדה המקומית לתכנון ובניה

קבול רשות

מספר תיק _____
מספר הבקשה _____
תאריך _____

(1) טופט א'

לכבוד: הוועדה המקומית לתכנון ובניה
"גבעת שמואל".

הזהעה על מינוי הקובלן האחראי לביצוע הבניין

אני החתום מטה,

שם	כתובת	ת.ז.

מדויע בזוה כי מינויי את:

שם הקובלן האחראי לביצוע הבניין	כתובת	ת.ז.

להיות קובלן האחראי לביצוע הבניין ב:

כתובת	גוש/ית	תקשרות	מגרש	ע"פ היתר	מין

והכל כמפורט בחלק ט'ז לתוספת חשלישית לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי
ואגרות) חתשייל – 1970.

שם וחתימת בעל היתר

הצהרת הקובלן האחראי לביצוע הבניין

אני החתום מטה (פרטי האחראי לביצוע הבניין):

שם	ת.ז.	כתובת	טלפון
קבול רשות מס'	נייד	fax	

מצהיר בזוה בדילקמן:

1. אני מסכים להיות קובלן האחראי לביצוע הבניין.
2. יש לי את החישורים המחייבים להיות האחראי לביצוע הבניין ע"פ תכניות והוראות מתכנן השולח, כפי שייגתנו בכתב, וכן לבצע את תפקידיו על פי שנקבע בכל חיקוק המוגע לו.

שם וחתימה הקובלן הרשומת

תאריך

עיריית גבעת שמואל - אגף הנדסה ותשתיות והוועדה המקומית לתכנון ובניה,

גוש עציון 11, טל: 03-7266847, פקס: 03-7266843

כתובת באינטרנט: www.givat-shmuel.muni.il



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הוועדה המקומית לתכנון ובניה

אחראי לביצוע שלז
(מהנדס/הנדסאי)

שם _____
טלפון _____
כתובת _____
מספר ת.ז. _____
כתובת _____
תאריך _____

במקרה שלא מוגה בטופס 1 תקנה 2 בתשייט החיתר (דף ראשון בתוכנית הגשה) :

טופס א' (2)

הודעה על מינוי אחראי לביצוע שלז הבניין

אני/נו, חותטום/ים מטה:

שם	טלפון	כתובת	מספר ת.ז.

מודיעים/ים בזה כי מינוי/נו את (שם) _____
כ- _____ מס' טלפון _____
לחיות אחראי לביצוע שלז הבניין על
פי החלטה בניה מס' _____ מיום _____, בוגש _____, חלקה _____
כתובת _____
ב חלק ט"ז לתוספת השנה לתקנות התכנון ובנייה (בקשה לחיתר, תנאיו ואגרותו), התשל"ל 1970.

חתימת בעל/י החיתר _____
תאריך _____

התורת האחראי לביצוע שלז הבניין

אני, חח"מ _____, מס' _____
(שם האחראי לביצוע שלז הבניין)
מהנדס/הנדסאי רשום מס' _____,

- מצהיר בזה כדלקמן:
1. אני מסכים להיות האחראי לביצוע שלז הבניין.
 2. יש לי את הכלויות המKeySpecים להיות האחראי לביצוע שלז הבניין ואני מתחייב לדאוג לביצוע שלז הבניין ע"פ תכניות והוראות מתכנן השלים, כפי שייתנו בכתב וכן לבצע תפקידי ע"פ שנקבע בכל חיקוק הנוגע לה.

חתימה האחראי לביצוע שלז _____
תאריך _____

עיריית גבעת שמואל - אגף הנדסה ותשתיות והוועדה המקומית לתכנון ובניה,
גוש ציון 11, טל: 03-7266843, פקס: 03-7266847
כתובת באינטרנט: www.givat-shmuel.muni.il



האחראי לביקורת
לפי תחומי פועלך

עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הועדה המקומית לתכנון ובניה

טל' תיק _____
מספר הבקשה _____
תאריך _____

במקרה שלא מוגה בטופס 1 תקנה 2 בתשייט החיתור (דף ראשון בתכנית ההצעה):

טופס א' (3)
(סעיף 16.02 א' (4))

הודעה על מינוי אחראי לביקורת

אני/נו, החתום/ים מטה:

שם	טל'	כתובת

מודיעים בזזה כי מינוי/נו את מר _____
מ- _____ מס' טלפון _____
העבודות על פי היתר בניה מס' _____ מיום _____, בוגש _____ חלק
ב חלק ט'ז לתוספת השניה לתוכניות התכנון והבניה (בקשה לחיתור, תנאיו (างרות), התשל"ל 1970).
התמום של הביקורת הוא _____
(למלא אם הביקורת מוגבל לנושא מסוים)

חתימת בעלי החיתור

תאריך

אני, הח"ם: _____
שם האחראי לביקורת

לפי חוק תמחנכים והאדריכלים, התשי"ח – 1958 (אם קיים רישון כאמור), קוראת את החודעה
_DLUIL וANI_MSLCIM לתקינה. ANI_MKLUL UL_UZMI AT_TPKID ACHRAI LBIVKORT CMOGDAR LEIL VBMIOUD
את חובת הדיווח כמפורט בחלק ט'ז לתוספת השניה לתוכניות התכנון והבניה (בקשה לחיתור,
תנאיו (างרות) התשל"ל - 1970).

אני מצהיר כי יש לי את הכישורים המậuינים לערכות ביקורת כאמור לעיל.

טל' תיק _____

חתימת האחראי לביקורת

תאריך

עיריית גבעת שמואל - אגף הנדסה ותשתיות והועדה המקומית לתכנון ובניה,
גוש ציון 11, טל: 03-7266843, פקס: 03-7266847
כתובת באינטרנט: www.givat-shmuel.muni.il



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הועדה המקומית לתכנון ובניה

מודע מוסמך

תאריך

טופס א' (4)
אעיף 16.00 (ב)

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "גבעת שמואל"

תיק מס': _____ בקשה מס': _____

אישור מודע מוסמך - סיום מיקום הבניין

בהתאם לקובץ התקנות 4596 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה – 1965, הריני לאשר בזאת שערבתי
בשתיים _____ סיימון מיקום וגובה ה-0.00 של המבנה

לפי היתר בנייה מס' _____ מיום _____

בגוש: _____ אלהה: _____ מגרש: _____

כתובת: _____

לפרוט את אופן עירכת הסימון:

העתקים:

.1. _____

.2. _____

שם המודע המוסמך _____ חתימה/חותמת _____ רשות מס' _____ ת.ז. _____

שם המבקש _____ חתימה/חותמת _____ ת.ז. _____

עיריית גבעת שמואל - אגף הנדסה ותשתיות והועדה המקומית לתכנון ובניה,
גוש עציון 11, טל: 03-7266843, פקס: 03-7266847
כתובת באינטרנט: www.givat-shmuel.muni.il



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הועדה המקומית לתכנון ובניה

מס' תיק _____
מס' חבקשה _____
תאריך _____

טופס א' (5)

לכבוד : הועדה המקומית לתכנון ובניה
"גבעת שמואל".

הודעה על תחילת עבודה הבניה והשלמת בניית גדר בטחון

אנני/נו, החתום/ים מטה :

שם	כתובת	ת.ז.

מודיע בזאת כי חתמתי את העבודה נשוא וחיתר :

מספר ח初恋ר : _____
מינוי : _____
בכתבות : _____
בגוש : _____
חלוקת : _____
מגרש : _____

וסיוםתי את הקמת גדר בטחון מסביב לאתר הבניה בהתאם להנחיות הועדה המקומית
لتכנון ובניה "גבעת שמואל"
ביום _____

חתימת בעל החיתר : _____ תאריך : _____



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הועדה המקומית לתכנון ובניה

אחראי לביקורת

שם: _____
טלפון: _____
כתובת: _____
מספר מס' תיק: _____
מספר הבקשה: _____
תאריך: _____

טופס ב' (1)
(סעיף 16.02 (ט))

שם המודוז: _____

(אחראי ביקורת)

מענו: _____

מספר הטלפון: _____

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה "גבעת שמואל".

זיהוי על עיריות ביקורת באתר בנייה – סימון קווים בניין

היתר מס'	מיום	גוש	חלוקת	כתובת

בתקופת תפקידך כאחראי לביקורת לפי התייר האמור בכל הנוגע ל-

(פרט את ותומם ביקורת, אט המינוי אוינו מליל)

לפי הצהורי בבקשתו להיזנור, לפי הצהורי מיום _____ שבירכם אני מודוזה לאמור:

1. ביום _____ ביקורי באטר הבניה הנדון.
2. השלב שאליו הגיעו הבניה באטר ביום זה הוא סימון קווי בניין.
3. דיווח זה ישמש תיעודה שהבנייה כל שהיא בתחום ביקורת, בוצעה בהתאם לנתאי ההייר, לחוק ('לתוכנות) ולתקנות החדרות שהותקנו על פי חוק, פרט לסתויות אלה:

התוכנות שבתייר, בחוק, בתוכנית או בתקנות	מהות הסטייה
_____	.1
_____	.2
_____	.3

4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכויות של בעל הייר להמשיך, או לא להמשיך, בבניה ובגמר הבניה להתחילה, או לא להתחילה, בשימוש בבניין, שלו נועד על פי התייר ועל פי כל תקינה לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965 (ואם מוחות הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתוכניות כמשמעותו בחוק – גם להתחילה או לא להתחילה בשימוש בבניין, שלו נועד על פי התוכניות כאמור), * וכי אם תעודה זו היא כובשת בפרט מוחות, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק חעונשיין, הרשלא"ז – 1977.

תאריך	מס' רישוי	חתימת האחראי לביקורת

* חתום בטוגרים ימוך אם לא הכל בוגחים חיבורת של המודוזה.

עיריית גבעת שמואל – אגף הנדסה ותשתיות והועדה המקומית לתכנון ובניה,

גוש עציון 11, טל: 03-7266847, פקס: 03-7266843

כתובת באינטרנט: www.givat-shmuel.muni.il



מודץ מוסמך

עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הוועדה המקומית לתכנון ובניה

מס' ויק
מס' הבקשה
תאריך

טופס ב' (2)
(סעיף 16.02 (ט))

שם המדווה: _____
(מודץ מוסמך)

מענו: _____
מספר הטלפון: _____

לכבוד: הוועדה המקומית לתכנון ובניה "גבעת שמואל".

דיווח על עירicit ביקורת באתר בנייה – אישור מודץ מוסמך

היתר מס'	מיום	גוש	חלוקת	כתובת

הרינו לאשר כי בחומרם לחלק ט"ז סעיף 16.00 ב' לתקנות התכנון והבנייה, בקרותי באתר הבניה ביום _____ ומצאתני כי מקום קומת חמשה/עמולים, תואם למיקום הבניין
ומפלס הכניסה (0.00) כפי שאותר בהיתר הבניה.

מצורפת מפה מדידה מעודכנת.

* אין לבצע יציקות ווטפות בגין יציקת תקרה ראשונה ללא חתימת מודץ מוסמך על אישור זה.

מס' רישוי

חתימת מודץ מוסמך

תאריך

עיריית גבעת שמואל - אגף הנדסה ותשתיות והוועדה המקומית לתכנון ובניה,
גוש עציון 11, טל: 03-7266847, פקס: 03-7266843
כתובת באינטרנט: www.givat-shmuel.muni.il



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הוועדה המקומית לתכנון ובניה

האחראי לביקורת

שם: _____
טלפון: _____
כתובת: _____
מספר מס' תיק: _____
מספר בקשה: _____
תאריך: _____

טופס ב' (3)
(סעיף 16.02 (ט))

שם המודוזה: _____

(אחראי ביקורת)

מענו: _____

מספר טלפון: _____

לכבוד: הוועדה המקומית לתכנון ובניה "גבעת שמואל".

דיווח על עיריכת ביקורת באתר בנייה – גמר יסודות וגמר הקמת מקלט

חומר מס'	מיום	גוש	חלוקת	כטבנת

בתוקף ונפקידי כאחראי לביקורת לפי התהירות האמור בכל הנוגע ל- _____

(פרט את תחומי ביקורת, אם המניין אינו כולל כלוי)

לפי הצורתי בבקשתו להיותו, לפי הצהרתי מיום _____ שביידכם אני מודוזה לאמור:

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.
2. השלב שאליו הגיעו הבניה באתר ביום זה הוא גמר יסודות וגמר הקמת מקלט.
3. דיווח זה ישמש תעודת שהבנייה ככל שהיא בתרומות ביקורת, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר, חוק (ו' לתכניות) ולתקנות האתירות שהותקנו על פי החקק, פרט לסתויות אלה:

התוצאות שהיתר, בחוק, בתכנון או בתכנונות

מהותם הסטייה

1. _____
2. _____
3. _____

4. ידוע לי כי תעודה זו עשוייה להשפיע על זכותו של בעל היתר להמשיך, או לא להמשיך, בבניה ובגמר הבניה להתחילה, או לא להתחילה, בשימוש לבניון, שלו נועד על פי היתר ועל פי כל תקנה לפי חוק תכנון והבניה, התשכ"ה – 1965 (ואם תחום הביקורת כולל גם את התאמות הבניה לתכניות ממשמעותן בחוק – גם להתחילה או לא להתחילה בשימוש לבניין, שלו נועד על פי תכנית כאמור), * וכי אם תעודה זו היא כווצבת בפרט מהותי, יהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז – 1977.

מספר גז"

חותמת האחראי לביקורת

תאריך

* חתום בטוגריים ימוחק אם לא כלל בתחומי הביקורת של המדווזה.
עיריות גבעת שמואל – אגף הנדסה ותשתיות והוועדה המקומית לתכנון ובניה,
גוש עציון 11, טל: 03-7266847, פקס: 03-7266843
כתובת באינטרנט: www.givat-shmuel.muni.il



אחראי לביקורת

עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הועודה המקומית לתכנון ובנייה

שם: _____
מספר ת.ז.: _____
מספר הבקשה: _____
תאריך: _____

טופס ב' (4)
(סעיף 16.02 (ט))

שם חתום: _____
(אחראי לביצוע השלו)

שם רשות: _____
שם הטלפון: _____
כתובת: _____

לכבוד: העודה המקומית לתכנון ובנייה "גבעת שמואל".

זיהוי על עיריות ביקורת באתר בנייה - גמר הקמת השלו

היתר מס'	מיום	גוש	חלוקת	כתובת

בתוכך תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע ל-

(פרט את ותוקם ביקורת, אם מחייב איננו כלל)

לפי הצהרתי בבקשתו להיתר/ לפי הצהרתי מיום _____ שבירכם אני מודוח לאמור:

1. ביום _____ בירוריו באיתר הבניה הנדון.
2. תשלב שאליו הגיעו הבניה באיתר ביום זה והוא גמר הקמת השלו.
3. דיווח זה ישמש תעודת שהבנייה ככל שהיא בתוקם ביקורתי, בוצעה בהתאם לתנאי היתיר, לחוק (* לתכניות) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי החוק, פרט לטטיות אלה:

התוראות שביתיר, לחוק, בתכנון או בתקנות

מהות טטויות

- .1. _____
- .2. _____
- .3. _____

4. ידוע לי כי תועודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל החיתוך להמשיך, או לא להמשיך, בבניה ובגמר הבניה להתחילה, או לא להתחילה, בשימוש בבניין, שלו נועד על פי החלטה ועל פי כל תקינה לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965 (ואם תוקם הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לנכונות שימושו בחוק – גם להתחילה או לא להתחילה בשימוש בבניין, שלו נועד על פי תכנית כאמור), * וכי אם תועודה זו היא כוותבת בפרט מהותי, יהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז – 1977.

מספר ת.ז'

חותמת האחראי לביקורת

תאריך

* הכתוב בטוגרים ימחק אם לא כולל בתחום הביקורת של המדוות.



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות

הועדה המקומית לתכנון ובניה

אחראי לביקורת

מס' תינך _____
מס' הבקשה _____
תאריך _____

שם המזוזה: _____

(אחראי לביקורת)

מס' רשיון: _____

מענו: _____

מס' טלפון: _____

טופס 5 (ב)
(סעיף 16.02 (ט))

דיווח על עיריכת ביקורת באתר בנייה – גמר בנייה

לכבוד:

הועדה המקומית לתכנון ובניה "גבעת שמואל".

חנדוון: חיתוך בנייה מס' _____ מיום _____

גוש _____ חלקה _____ ב-

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי החומר האמור בכל הנוגע ל_____

(פרט את תחומי ביקורת, אם המינוי אינו כולל)

לפי הצהרתי בבקשתו להיזהר, לפי הצהרתי מיום _____ שבדictum אני מודוזה לאמור:

1. ביתם _____ ביקורתי באתר הבניה חנדוון.
2. חשבב שאלו הגיעה הבניה הוא גמר בנייה.
3. דיווח זה ישמש תועודה שהבנייה ככל שחייב בתחומי ביקורת, בוצעה בהתאם לתנאי התיקר, (չלוק כי לתכניות) ולתקנות האחוות שתותקנו על פי החוק, פרט לסתויות אלה:

התוראות שבתיקר, בחוק, בתכנית או בתקנות

מהות הסת�性

1. _____
2. _____
3. _____

4. ידוע לי כי תועודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל החיתוך לחמשין, או לא לחמשין, בבניה זוגמර הבניה להחיתול, או לא להחיתול, בשימוש בבניין, שלא מועד על פי החיתוך ועל פי כל תקנה לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965 (ואם מתוך הביקורת כולל גם את התאמות הבניה לתוכניות שימושתן בחוק – גם בחיתול או לא בחיתול בשימוש בבניין, שלו מועד על פי תוכנית כאמור), וכי גם תועודה זו היא כוונת בפרט מוחותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז – 1977.

תאריך

חותמת האחראי לביקורת

מס' ת"ז

עיריית גבעת שמואל – אגף הנדסה ותשתיות והועדה המקומית לתכנון ובניה,

גוש עציון, 11, טל: 03-7266847, פקס: 03-7266843

כתובת באינטרנט: www.givat-shmuel.muni.il



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הוועדה המקומית לתכנון ובניה

מתקנון שלן

טופס 9
(תקנה 2(ח))

לכבוד: הוועדה המקומית לתכנון ובניה
"גבעת שמואל"

מצהיר של מתקנון שלן הבניין

אני החתום(ה) מטה _____ ת.ז. מס': _____
בעל רישיון מס' _____ הגר(ה) ב- _____
אחראי לביצוע שלן הבניין הנבנה ב- _____
גוש: _____ מגרש: _____ חלקה: _____
ועל פי בקשה מס' /היתר בניה מס' _____

מצהיר בוże לאמור:

- אני אחראי למתקנון שלן הבניין הנזכר לעיל ותוכנו עשה על פי כל דין החל על תכנון שלן, בחוננס לחייב הבניה לרבות בהתאם להוראות העוסקות בשלן הבניין בחלק ה' בתוספת השניה (להלן – חלק ה') וכמפורט להלן:
 - העומסים האופייניים בבניין חישבו על פי תקן ישראלי, ת"י 412 והעומסים האופייניים השימושיים בבניין הם _____.
 - עומסי הרוח חישבו על פי תקן ישראלי, ת"י 414;
 - תקן עמידות המבנה ברעידות אדמה נעשו על פי תקן ישראלי, ת"י 413;
 - תקרקע שבה חוקם הבניין נבדק והביטוס תוכנן על פי תקן ישראלי, ת"י 940;
 - שלד מבטון מזוין תוכנן על פי תקן ישראלי, ת"י 466 על חלקיו;
 - שלד מפלדה תוכנן על פי התקן היישראלי, ת"י 1225 חלק 1;
 - גשרים לכל רכב, להולכי רגל ולרכבות תוכנו על פי תקן ישראלי, ת"י 1227;
 - כל החומריים והמוסרים המרכיבים את שלן הבניין מתאימים לדרישות התקנים המתאימים וחסם בהתאם להוראות חלק ה'.
- אני מתחייב לבדוק את תוצאות בדיקות שלן הבניין ומרכיביו כפי שייבוצעו על פי התקנים המתאימים ובהתאם להוראות התוספת השניה וליתן הנחיות מתאימות לאחראי לביצוע השלד, ככל שיידרש.
- ambilי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לא תכני כל תקרת צלעות שלא על פי כל דרישות תקן ישראלי, ת"י 466 חלק 2.
- תכני את השלד בהתאם לשיטת הבניה התואמת את הוראות כל דין, לרבות פרט 5.03 בתוספת השניה.
- במקרה של תוספת לבניין קיים – תכני את השלד באופן שיוובת כי חבניין הקיים יוכל לשאת את העומסים שעשוים להיות מופעלים עליו כتوزאה של התוספת לבניין.

ולראיה באתי על החתום

חתימת המצהיר

תאריך

עיריית גבעת שמואל - אגף הנדסה ותשתיות והוועדה המקומית לתכנון ובניה,
גוש עציון 11, טל: 03-7266843, פקס: 03-7266847
כתובת באינטרנט: www.givat-shmuel.muni.il



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הועדה המקומית לתכנון ובניה

מספר תיק _____
מספר הבקשה _____
תאריך _____

טופס 10
(תקנה 2(ו))

מצהיר של אחראי לביצוע שלד הבניין

אני החתום מטה,

שם משפחתי ופרטיו _____

מספר זהות _____

מספר רישויון מהנדס _____

הגור ב-

(יישוב+רחוב + מס' בית)

מתקני השדר של הבניין חוננו ב-

גוש _____ וחלקם _____

על פי היתר בניה מס'

מצהיר בזה לאמור :

1. אני אחראי לביצוע שלד הבניין הנזכר לעיל ואני מצהיר כי השדר בוצע על פי כל דין החול על ביצוע השדר, בהתאם לתקנות שערץ מתקן שלד הבניין, וכמפורט להלן:

(א) הAKERKA נבדקה וחביבוס מצע על פי תכנונו של מתקן השדר;

(ב) שלד מבטן מזין הוקם על פי הוראות הביצוע בתקן ישראלי, ת"י 466 על חלקיו ; ועל פי תקן ישראלי, ת"י 904 לעניין טפסות ות"י 1139 לעניין פגומים ;

(ג) כל החומרים והחומרים המרכיבים את שלד הבניין מותאימים לדרישות התקנים המתאימים וهم בהתאם להוראות חלק ה' בתוספת השנייה;

(ד) כל בדיקות שלד הבניין ומרכיביו בוצעו על פי התקנים המתאימים ובהתאם להוראות התוספת

השנייה; תוצאות הבדיקות חוותו למתקן השדר ובוצעו תיקונים על פי הניתנותו, ככל שניתנו;

(ה) בלי לפגוע ביכולות האמור לעיל, לא ביצעת כל תקרת צלעות שלא בהתאם להוראות הביצוע

בתקן ישראלי, ת"י 466 חלק 2.

2. הקמת השדר נעשתה בהתאם לשיטת הבניה התואמת את הוראות כל דין, לרבות פרט 5.03 בתוספת השנייה.

3. במקרה של תופסת לבניין קיימת - ביצעת את השדר באופן שיובטח כי הבניין יוכל לשאת את העומסים שעשוים להיות מופעלים עליו בשל התוספת לבניין.

ולראיה באתי על החתום

חתימת המצהיר

עיריית גבעת שמואל - אגף הנדסה ותשתיות ותועדה המקומית לתכנון ובניה,

גוש עציון, 11, טל: 03-7266847, פקס: 03-7266843

כתובת באינטרנט: www.givat-shmuel.muni.il



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הועדה המקומית לתכנון ובניה

שם: _____
טלפון: _____
כתובת: _____
תאריך: _____

תצהיר של האחראי לביצוע השלך – תוספת לריבועית (תקינה 20 א')

אני החתום/ה מטה _____ מס' זהות _____ מ"ס זהות _____

חגר(ה) ב _____ רח' / שכונת _____ מס' _____

האחראי(ים) לביצוע השלך של הבניין הבננה-ב _____

מספר _____ גוש _____ חלקה _____ על פי חוות בנייה מס' _____

מצחיר(ה) בזאת לאמור:
1. בדקתי את ביצוע העבודות של המקלט במבנה הניל' (להלן – המקלט) וחניתי מצחיר כי בעבודות זוין תרصفה, הקירות והतקרה של המקלט, עוביים, יציקת הבטון בהם, פריטי מסגרות ביתוק, מים, חשמל וכיוצא באלה המוחייבים להיות יוצוקים בהם, וכן איטום הרצפה וחקרות של המקלט, עשה לפי כל דין החל על הקמת מקלט בהתאם להיגר הבנייה.

2. תצהיר זה ניתן בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (בקשה לחיותר, תנאיו וגוראות) התשל"ל – 1970.

3. אני מותה(ת) תצהיר זה לאחר שהזהרתי, כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי(ה) לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן.

ולפניה עלי חתום

חותימה וחותמת המזכיר

תאריך: _____

אני החתום(ה) מטה _____ מאשר בזאת, כי יום _____

חתמי ציב(ה) בפני הגבי' _____ שהזודה(תוה) בפני בת. ג. מס' _____

המוכר(ת) לי אישית ולאחר שהזהרתי(ה) שעלי(ו) להצהיר את האמת וכי יהיה (תוהיה) צפוי(ה) לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר(ה) נוכנות הצהרות(ה) דלעיל וחותם(ה) עלייה.

חותימת הרשות המאשרת

תאריך: _____

עיריית גבעת שמואל - אגף הנדסה ותשתיות והועדה המקומית לתכנון ובניה,
גוש עציון 11, טל: 03-7266847, פקס: 03-7266843
כתובת באינטרנט: www.givat-shmuel.muni.il



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות

הועדה המקומית לתכנון ובניה

הצהרת מודע

תאריך:

לכבוד:
חוודה מקומית לתכנון ובניה: גבעת שמואל

נכדי

חנדוֹן: עדכון מפה לטופס 4

בגוש: _____ חלקה: _____ מגרש: _____

בכתובת:

א. הריני מאשר כי בדקתי את:

1. כבולות חלקה לאחר הקמת גדרות תואם או לא תואם

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

2. גובה רצפה 0.00

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

3. מיקום הבניין בחלקה

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

4. גובה גג

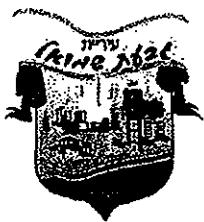
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

ב. מציב מפה למפורט לעיל

הריני מעתר כי הפרטים המופיעים לעיל נכונים ותואימים את החזב בשטח, לאחר בדיקה
ומידידה שערכתי ביחס

בכבוד רב

חתימה וחותמת



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הוועדה המקומית לתכנון ובניה

מס' תיק _____
מס' תבקשה _____
תאריך _____

(טופס 3 (תקנה 4))

בקשה לאישור להספקת חשמל / מים / טלפון *
לפי תקנות התכנון והבנייה (אישורים למתן שירותים חשמל, מים וטלפון)
התשמ"א - 1981

תאריך: _____
מס' חתיק: _____

אל:
הרשאות המאשרות ליד הוועדה המקומית לתכנון ובניה "גבעת שמואל".

מארט: _____

חנדון: בקשה לאישור להספקות חשמל / מים / טלפון *

למבנה בגוש	חלוקת	מען
_____	_____	_____

מוגשת בזאת בקשה לקבלת אישור להיבור חשמל / מים / טלפון *

ליחיזות מגוריים / מסחרי / שירותים / תעשייה *

שנובנתה על פי היתר מס' _____ מיום _____

חתימות המבקש _____

מען _____



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הועדה המקומית לתכנון ובניה

מספר זיהוי _____
מספר הבקשה _____
תאריך _____

(טופט 4(תקנה 21(ג)))
בקשה לטעוזת גמר

א. אני הח"ם בעל רឿתך _____ מס' _____ מטלפון _____ שמעני ב- _____
בקשה בזאת מההמנוס של הוועדה המקומית "גבעת שמואל" לתות לי ותעוזת
גמר לגבי הבניין המוגדר בהיגר התבנית מס' _____ מטארכ' _____ בתנום הרישות המקומית
"גבעת שמואל", _____ שכונה _____ רחוב _____ נוש' _____ חלקה _____
תאריך _____

התמונות בעל תחתיתך

ב. למלא במקרה שתביקורת על ביצוע הייתה בידי אדם אחד בלבד
אני חותmons מטה האחראי לביקורת _____ מס' _____ מטלפון _____ שמעני
מצעריך בזאת שובבנה שלגביה מבקשת בזאת תעוזת גמר, בוצעה בהתאם למפרט ולנספחים שאושרו
בהתאם לתקנות והtecנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970, ומולאו כל התנאים
שהותנו בהיתר, פרט לתנאים המפורטים להלן שיושב ראש ומהנדס הוועדה המקומית כאחד בחלטותם
METAARCH' _____ החליטו לדוחות את קיומם עד _____

ואלה הם התנאים שקיים נודה:

מוועדי חקלתות יושב ראש ומהנדס הוועדה המקומית על חדחיה	מועד אחרון לקיום התנאי	מהות התנאי	
			.1
			.2
			.3

תאריך _____

התמונות האחראי לביקורת

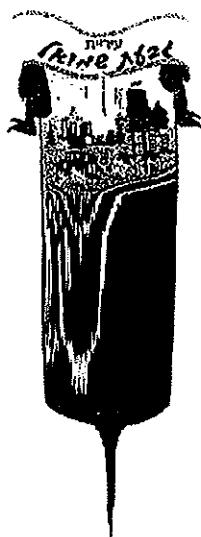
למלא במקרה שתביקורת על ביצוע העבודה הייתה בידי יותר מאשר אדם אחד
אוחוותומים משל אחרים בזאת, נלאחד לגבות תחומי פועלתו, שבחנו שלגביו מבקשת בזאת תעוזת
גמר בונה בהתאם למפרט ולנספחים שאושרו בהתאם לתקנות והtecנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו
ואגרות), תש"ל-1970, ומולאו כל התנאים שהותנו בהיתר, פרט לתנאים המפורטים להלן שיושב ראש

עיריית גבעת שמואל - אגף הנדסה ותשתיות והועדה המקומית לתכנון ובניה,

גוש עציון 11, טל: 03-7266843, פקס: 03-7266847

www.givat-shmuel.muni.il

כתובת באינטרנט:



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות

הועודה המקומית ללבנון ובויר

ומתנדט הוועדה המקומית כאחד בחלטתכם מטהרין חוליטו להזות את קיומם עד

ונלה הם התנאים שקיים נזהה:

מוועד חקלתת יושב ראש ומחנדס הוועדה המקומית על הדוחיה	מוועד אתרון לקיום התנאי	מזהות התנאי
		.1
		.2
		.3

מספר	תחום הפעולה על פי בקשת החיתור או הודעה לוועדה המקומית	טלפון	חותימות	שם האחראי לביקורת	מספר זיהוי	המען

תאריך _____

בג. אני, עורך הבקשה מטי זיהות מס' רישויון טל' שםענি מזהיר בזאת, בחסתמך על הביקורת שערכתי במסגרת פיקוח עליון, בותחים תכנון אדריכלי, על ביצוע העבודה, שתבניה שלגביו מבקשתו בזאת מעוזת גמר, בוצעה בהתאם למפרט ולנספחים שאושרו בהתאם לתקנות תכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970, ומולאו כל התנאים שהותנו בהיותה, פרט לתנאים שפורטו לעיל אשר הוחלט להזות את קיומם.

תאריך _____

חותימת עורך הבקשה

ג. אני מוכנן לדוד הבניין מספר זיהוי מס' רישויון טל' שםעננו מזהיר בזאת, בחסתמך על הביקורת שערכתי במסגרת פיקוח עליון על ביצוע העבודה, שתבניה שלגביו מבקשתו מעוזת גמר, בוצעה בהתאם לבקשתו והמיוצג שאושרו, בהתאם לתקנות תכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970.

תאריך _____

חותימת מוכנן לדוד הבניין

ד. אני האחראי לביצוע חשלג מספר זיהוי טלפון שםענבי ב מזהיר

רוח ושרהות על רצונותה תרומות ותנותן דרכם לסייע לבקשתם



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הוועדה המקומית לתכנון ובניה

תאריך:

לכבוד
הוועדה המקומית לתכנון ובניה
גבעת שמואל

הדרון: טופס פיזיולוגים

אנו הוח"מ מבקשים לאשר לנו את הור"ם לצורך קבלת טופס 4 לחכרת חשמל.

בנושן _____ חלקה _____ ברוחן _____ גבעת שמואל.

מספר	התואר האישורי	הבדיקה	תאריך הבדיקה	המחלקה המאושרת	חתימתה
1	בדיקות אינסטלציה מוחנה באישור מכון התקנים			מנהל מ"מ וביוב עזרא יצחק 050 - 2059310	
2	אישור ניקוי וודוטוי בRICTOT מי			מנהל מ"מ וביוב עזרא יצחק 050 - 2059310	שתיה וצינורות
3	בדיקות ניקוז וביוב מוחנה באישור מכון התקנים לאחר פירמות.			מנהל מ"מ וביוב עזרא יצחק 050 - 2059310	
4	בדיקות מסחרי/בנתן אשפה בזיהת אישור פסולת			מנהל מ"מ תברואה אבי טויטו - 050 - 2059303	
5	בדיקות פיתוח,תשתיות גינון, נבייש ומדרכת			מנהל אגף איכות הסביבה נועם ארזילי 050-205927	
6	דיסקט הגשה להנתר			יוליה סגל – תאום הנדסי	

חתימת המבקש

איןגי איציק או'לבו
 מהנדס העיר



עיריית גבעת שמואל

תאריך :

אל: הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעת שמואל
גבעת שמואל.

אישור מחלוקת הגבייה לפני מתן טופס 4

לפני מתן אישור טופס 4, תעודת גמר, אבקש את בדיקתכם האם קיימים חוב
כספי על שם _____
בעירייה.

גוש _____ חלקה _____ תת חלקה _____
רחוב _____, גבעת שמואל.

לניל יש חוב בעירייה שטרם נפרע.

אין מאשרים שלניל אין חוב בעירייה.

מס' נכס _____

מס' משלם _____

מחלוקת הגבייה



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הועדה המקומית לתכנון ובניה

(טופס 7)

תאריך:

בקשה לאישור מסגרת מגן למרחבים מוגנים

בהתאם לחוראות פיקוד העורף

א. פרטי הפרויקט

שם הפרויקט ישוב כתוות
מבנה גוש חלקה מס' ייח' דיר
מספר מרחבים מוגנים סוג: צירותי / קומתי / מסודי .

ב. פרטי קבלן ראשי

שם קבלן ראשי כתוות
טל פקס מס' רישוי

ג. יצורן מסגרות חמגן *

שם מס' חיתר מות"י טל

1) מסגרת שספקה לפרויקט

כמויות דלותות חז' רחוב דגם מוצ'
כמויות דלותות חד' רחוב דגם מוצ'
מסגרות נספנות: סוג דגם כמות
סוג דגם כמות

2) ה策רת יצורן: הריני מצהיר שפרויקט מסגרות חמגן באתר זה נבדק ונמצאו מתאימים
לדרישות מפמ"כ 197 ולתקינות יצור והתקנה מאושרת ע"י פיקוד העורף ומות"י.

הערות:

שם חתימה תאריך

* במקרה וקיים יותר מיצורן אחד לפרויקט, יש למלא טופס עבור כל יצורן בנפרד.

עיריית גבעת שמואל - אגף הנדסה ותשתיות והועדה המקומית לתכנון ובניה,

גוש עציון 11, טל: 03-7266847, פקס: 7266843-03

כתובת באינטרנט: www.givat-shmuel.muni.il



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות
הועודה המקומית לתכנון ובניה

תאריך בדיקה:

דו"ח בדיקת ממ"ד/ ממ"ק לפני מתן אישור אכלוס

כתובות המבנה:
מגיש הבקשה:

מספר	(גוש)	(ולקה)	כתובות המבנה:	מגיש הבקשה:	תאריך המבנה:
1.			התאמות אדריכליות הממ"ד/ הממ"ק לתוכניות הגשה מאושורות לרבות קיר בנייה, לפחות דלת כניסה לממ"ד/ ממ"ק		
2.			דלת חזף אטומה ונפתחת כלפי חוץ		
3.			חלון הדף – (עם תו תקין)		
4.			חלון אוטום – (עם תווית פיקוד העורף ומוגן)		
5.			צינורות אוורור ואטמיים		
6.			פתח חילוץ קומתוי וסולמות יציקות הבטון		
7.			תשלמת יציקה סביב פרטיו מסגרות		
8.			יציקת בטונים		
9.			אינסטלציה לנטאריות מולל טיפון		
10.			עבוזות ריצוף וחיפוי		
11.			עבוזות ציפוי מחירות והתקלה		
12.			תאורת החדר		
13.			תאורת חרום		
14.			נקודות חשמל ותקशורת		
15.			אטמיות הממ"ד/ ממ"ק (חוירות מים)		
16.			ניקיון הממ"ד/ ממ"ק לפני מסירה		
17.			שילוט וסימון פנים ממ"ק		

מצורפים בזאת:

- תעודות מעבודה מאושרת לחזוק בטונים.
- תעודות משולות של מסגרות: דלת, חלון ודלת,
צינורות אוורור, חלון אוטום, פתח חילוץ.
- טופט 20 اي חתום ע"י אחראי לביצוע חלד.

שם:
שם דרישון: