



עיריית גבעת שמואל

אגף הנדסה ותשתיות

הוועדה המקומית לתכנון ובנייה

בקשה למתן אישור למימוש מלא והעברת הנכס ברשם המקרקעין

תאריך _____

לכבוד

הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, גבעת שמואל

הצהרת המבקש:

אני מבקש בזה ליתן לי אישור לפי הוראות סעיף 324 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) תשכ"ד-1964 וסעיף 10 (א) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי החובות החלים על הבעלים הרשומים של הנכס שפרטיו מפורטים להלן, סולקו וזה בקשר עם רישום פעולה במשרדי רשם המקרקעין. ידוע לי כי אישור זה ניתן לצורך הרישום בלשכת המקרקעין בלבד, עפ"י הנתונים שנמסרו על ידי והוא אינו מזכה ו/או משחרר את בעל הנכס ו/או המהווך בו, מתשלום חוב שרובץ על הנכס בזמן מתן האישור ואשר מסיבה כל שהיא לא נתגלה ו/או לא נדרש ממבקש האישור ולא שולם בזמן מתן האישור. הנני מצהיר כי כל הפרטים שמסרתי בזה, נכונים ומדויקים. אם יתברר שאין אמת בהצהרתי אהיה צפוי לעמוד לדין בגין מסירת דיווח כוזב.

גוש	חלקה	כתובת	סה"כ קומות בבנין	קומה
			כיווני אוויר	

שטח הנכס: _____ מ"ר

פרטי המוכר/ים:

שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	מען (רחוב ומס' בית)	עיר/ישוב	טלפון

פרטי הקונים:

שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	מען (רחוב ומס' בית)	עיר/ישוב	טלפון

את האישור/דרישת הוועדה להזמנת שמאות אבקש להודיע לבעל המקרקעין או מיופה כוחו בלבד כדלקמן:
פרטי המוכר/קונה:

שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	מען (רחוב ומס' בית)	עיר/ישוב	טלפון

שם המבקש: _____ חתימה: _____

אישור מחלקת פיקוח בניה:

תירשם הערת אזהרה על המקרקעין על אי התאמה להיתר הבניה ו/או השימוש בנכס

תאריך _____ שם הפקח _____ חתימה _____

אישור מחלקת השבחה:

אני מאשר כי אין מניעה מבחינת היטל השבחה ליתן את האישור כמבוקש

תאריך _____ שם החותם _____ חתימה _____

עיריית גבעת שמואל - אגף הנדסה ותשתיות והוועדה המקומית לתכנון ובניה,

גוש עציון 11, טל: 03-7266847, פקס: 03-7266843

כתובת באינטרנט: www.givat-shmuel.muni.il