חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 427-0554766

התחדשות עירונית רח' הפלמ"ח 10-12 - שינוי לממ/853 ו-ממ/3005

תשריט מצב מוצע	גליון 1 מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	גבעת שמואל
רשות מקומית	גבעת שמואל
ישוב	
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	26
מועד הפקה	24/01/2021 11:37
שטח התכנית	2.376 דונם קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 427-0554766

שמות*

מגיש התכנית	רונן דוידזוף תאגיד: הפלמ"ח 10-12 בע"מ
עורך ראשי	שחף זית תאגיד: זית לב אדריכלים
יזם	רונן דוידזוף תאגיד: הפלמ"ח 10-12 בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

אחר	זיו גרונמן תאגיד:
אחר	עיריית גבעת שמואל תאגיד: עיריית גבעת שמואל

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6189	חלק	640-641	652, 800

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 06/10/2019 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

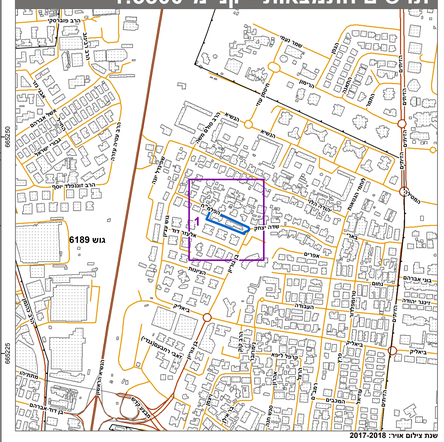
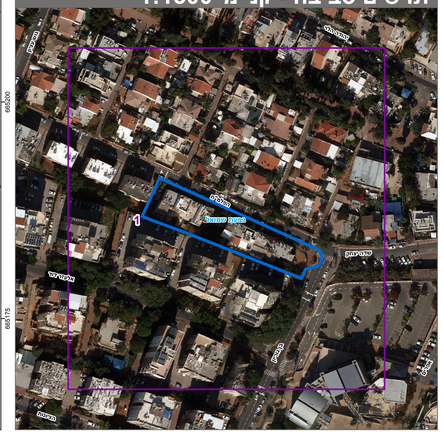
עבדללה אלזיר	1082		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

מספר תכנית: 427-0554766, מספר גרסת תשריט: 26

מקרא

- גבול תכנית
- גוש 1234 / חלקה 1
- גבול גוש מוסכם
- גבול חלקה מוסכמת
- חזית דרך
- מספר החזית
- שטח קו בנין
- רוחב החזית
- מגורים ג
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- מבנה להריסה
- מידות
- קו-בנין
- ביטול
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לעקירה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:5500



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1300