

היתר בניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה	היתר בניה מספר	בקשה מספר	תיק בניין
עיריית גבעת שמואל	2016002	2016002	940062500

רשות מקומית: גבעת שמואל	כתובת הבניה: רחוב קרן היסוד 13
גוש: 6185	חלקה: 197
מגרש:	תכנית:

שם	ת.ח.פ.	כתובת	ישוב	טלפון
בעל היתר	12	בן גוריון 24	גבעת שמואל	-
בעל הנכס	12	בן גוריון 24	גבעת שמואל	-
עורך הבקשה	28034478	גוש עציון 11	גבעת שמואל	5793106
מתכנן שלד הבנין	220814164	גוש עציון 11	גבעת שמואל	035793106

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור מוסד התכנון.

על פי אישור ועדת משנה בישיבה מספר: 2016001 בתאריך: 17/02/2016 מהות ההיתר:

תוספת שטח בקומת קרקע והפיכתו למועדון ותוספת מרחב מוגן.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

1. בכפוף לאישור כיבוי אש.
2. ביצוע ממ"דים בהתאם לאישור הג"א.
3. עקירת עצים קיימים בכפוף לאישור קק"ל.

היתר זה ימקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום גתינתו.

1. אין להתחיל בבניה בטרם מסירת הודעה לועדה על התחלת העבודה ופרטי הקבלן הרשום.
2. שמירה על סביבת עבודה נקיה ובטוחה, הכל בהתאם לחוקים ולתקנות.
3. הפסולת תפונה לאתר פסולת מורשה.
4. יש לגדר את האתר בגדר אטומה עשויה מחומר קשיח בגובה 2 מ' עד גמר הבניה.
5. יש להציב שלט בחזית המגרש הנושא את פרטי הקבלן הרשום.
6. ההיתר אינו מהווה הגנה מפני תביעה אזרחית.

במידה ולא הוחל בעבודה או בשימוש תוך שנה מיום הפקת ההיתר, בטל ההיתר.

תאריך הפקת ההיתר 06/07/2016

תאריך גתינת ההיתר 7/7/16

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
גבעת שמואל

חותמת הועדה המקומית

מר יוסי ברוחני
יו"ר הועדה

אינג' איציק אח'לבו
מהנדס העיר

לוח: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית/מהנדס.

לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.



1



F506