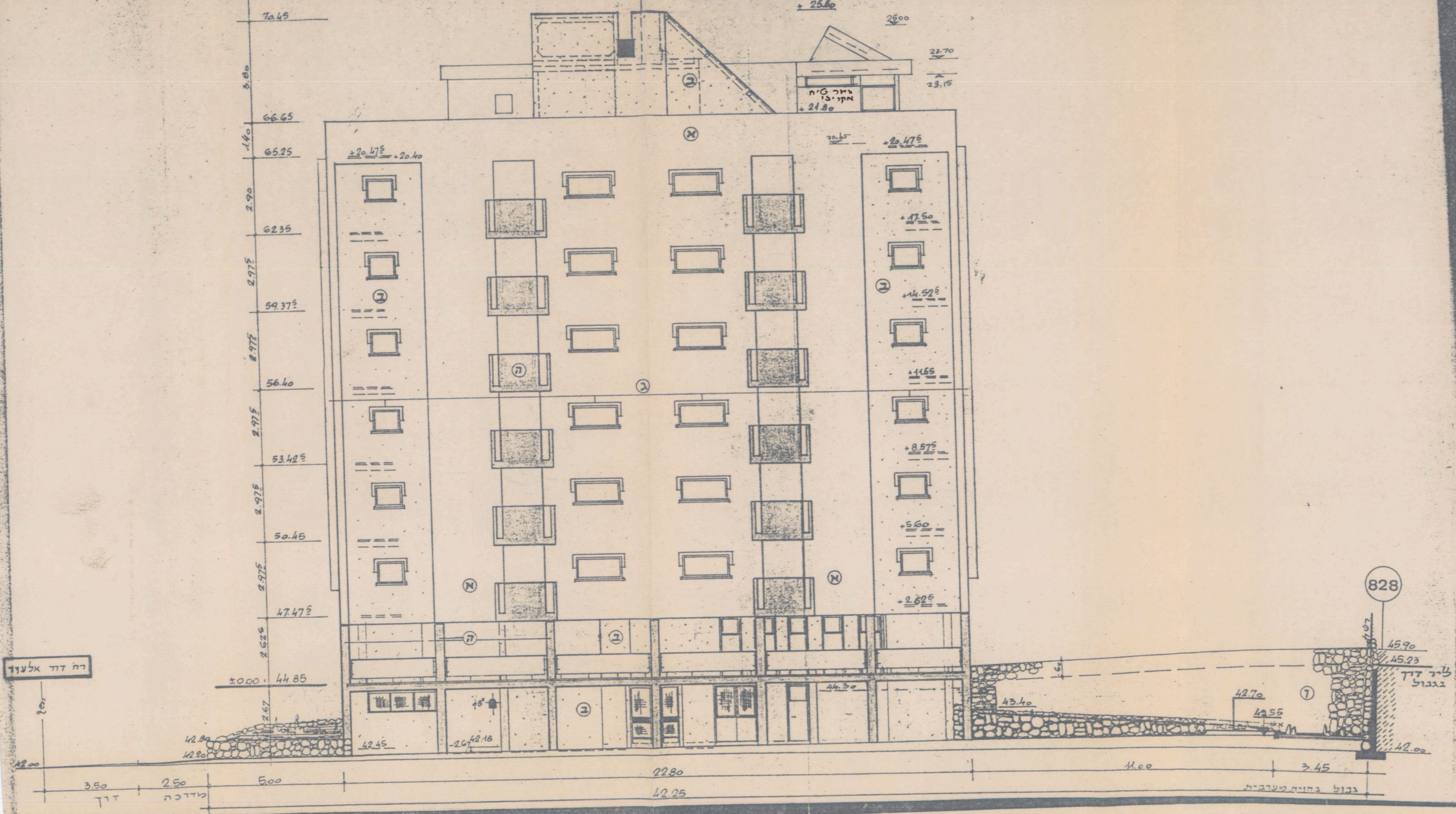
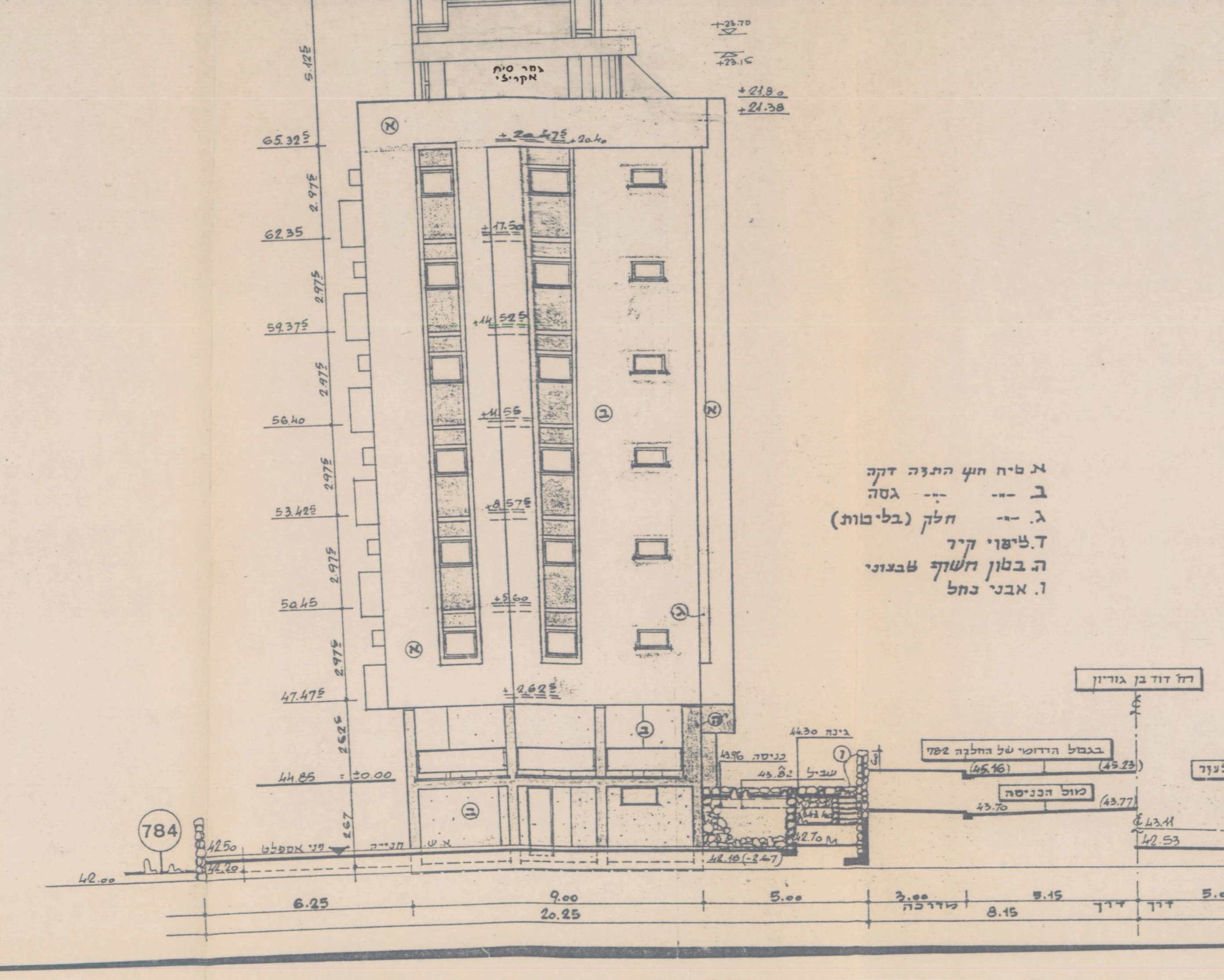
חזית מערבית 1:100



רח' דוד אלעזר
828

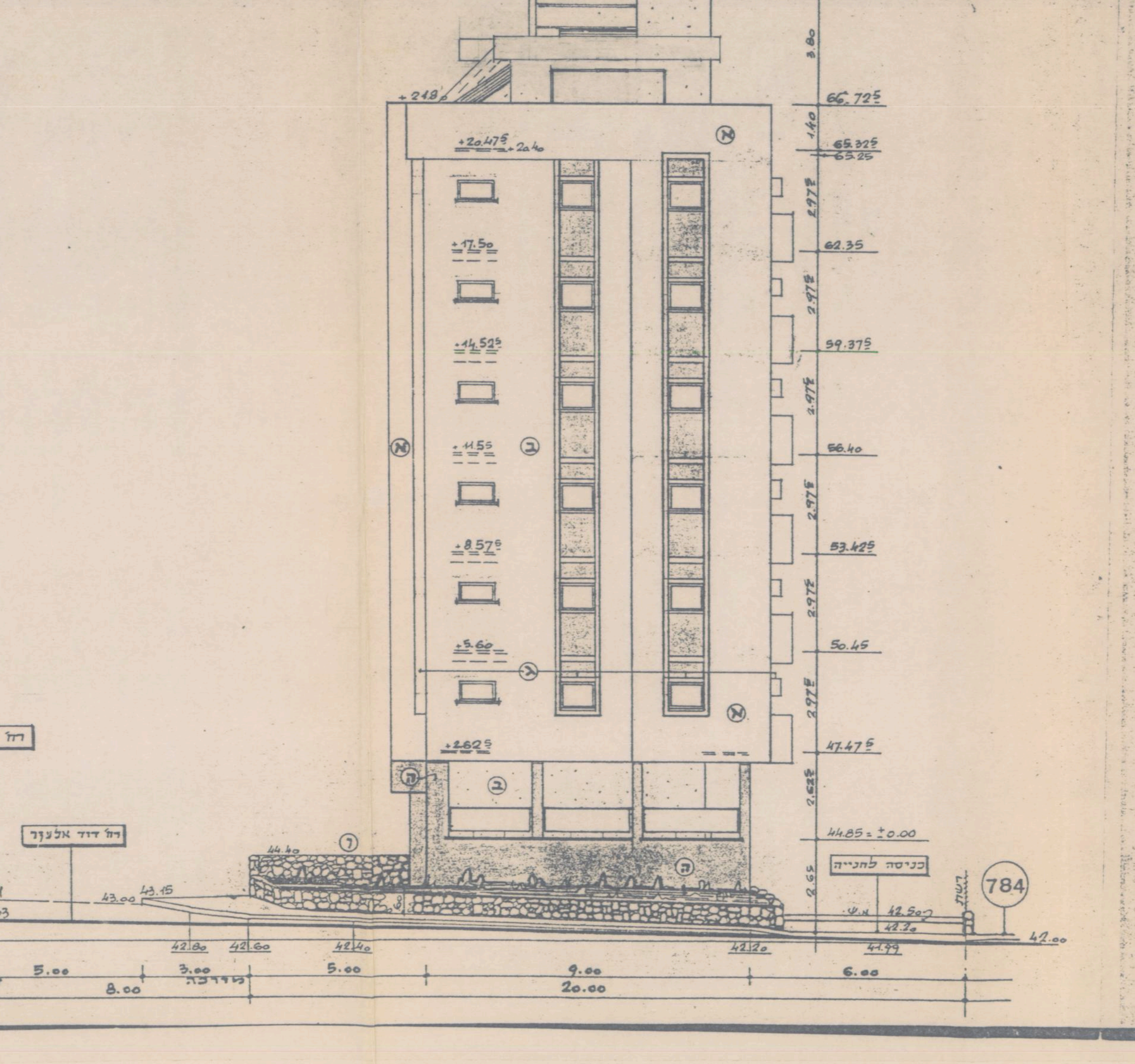
חזית דרומית 1:100



784
רח' דוד בן גוריון
כניסה

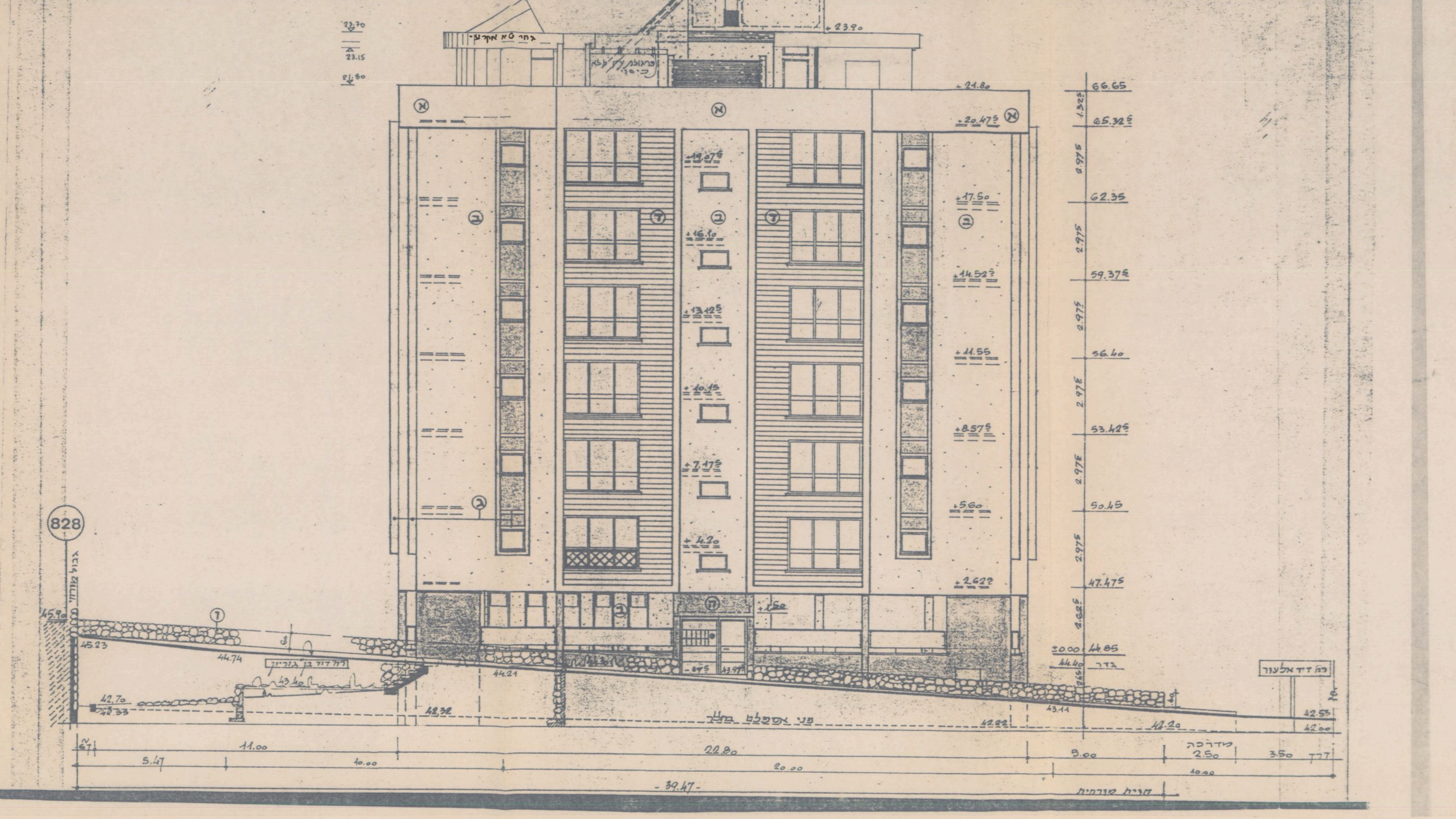
א. טיח חוץ התזה דקה
ב. --- --- גסה
ג. --- חלק (בליטות)
ד. ציפוי קיר
ה. בטון חשוף צבעוני
ו. אבני כחל

חזית צפונית 1:100



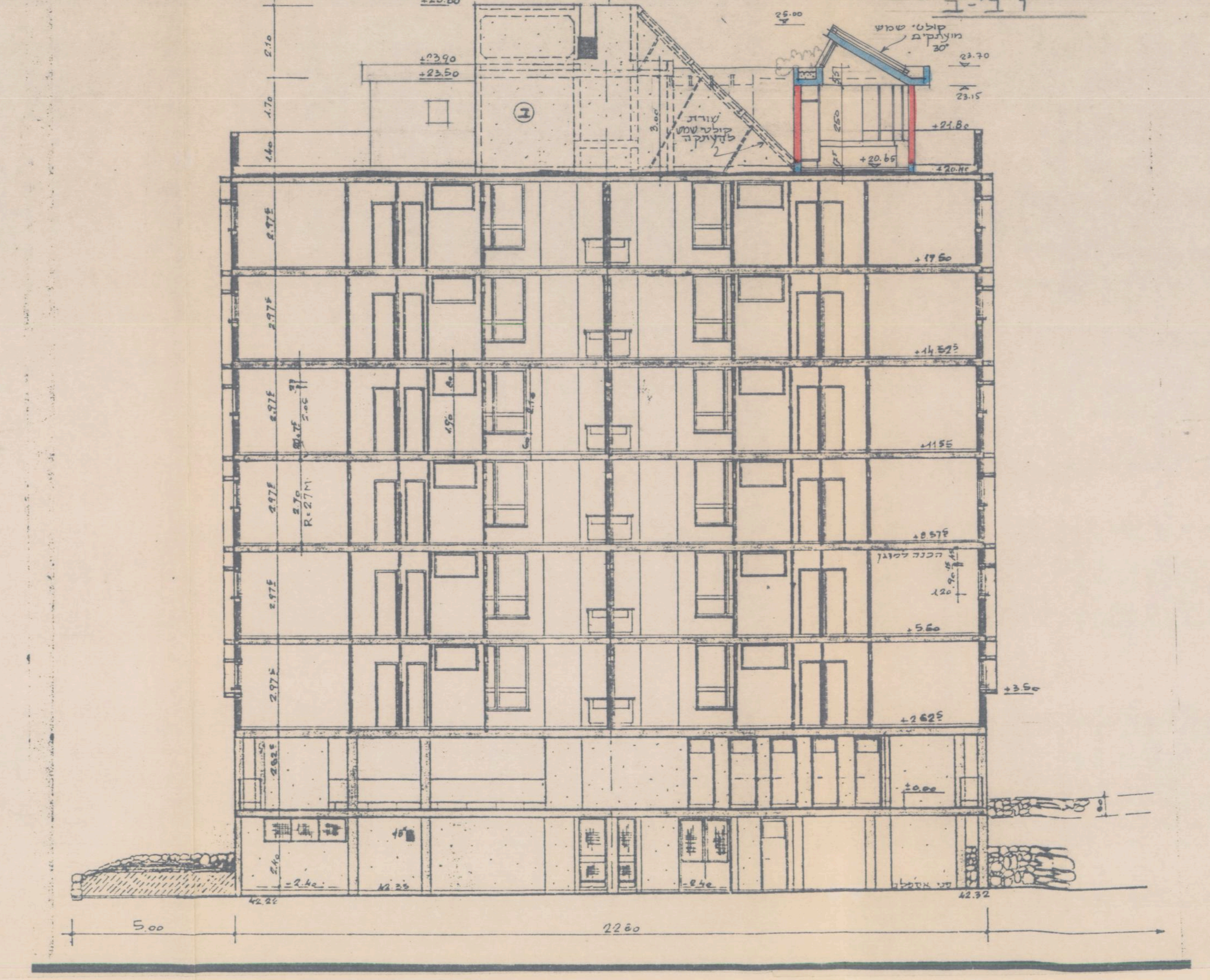
רח' דוד אלעזר
כניסה לחניה
784
828

חזית מזרחית 1:100

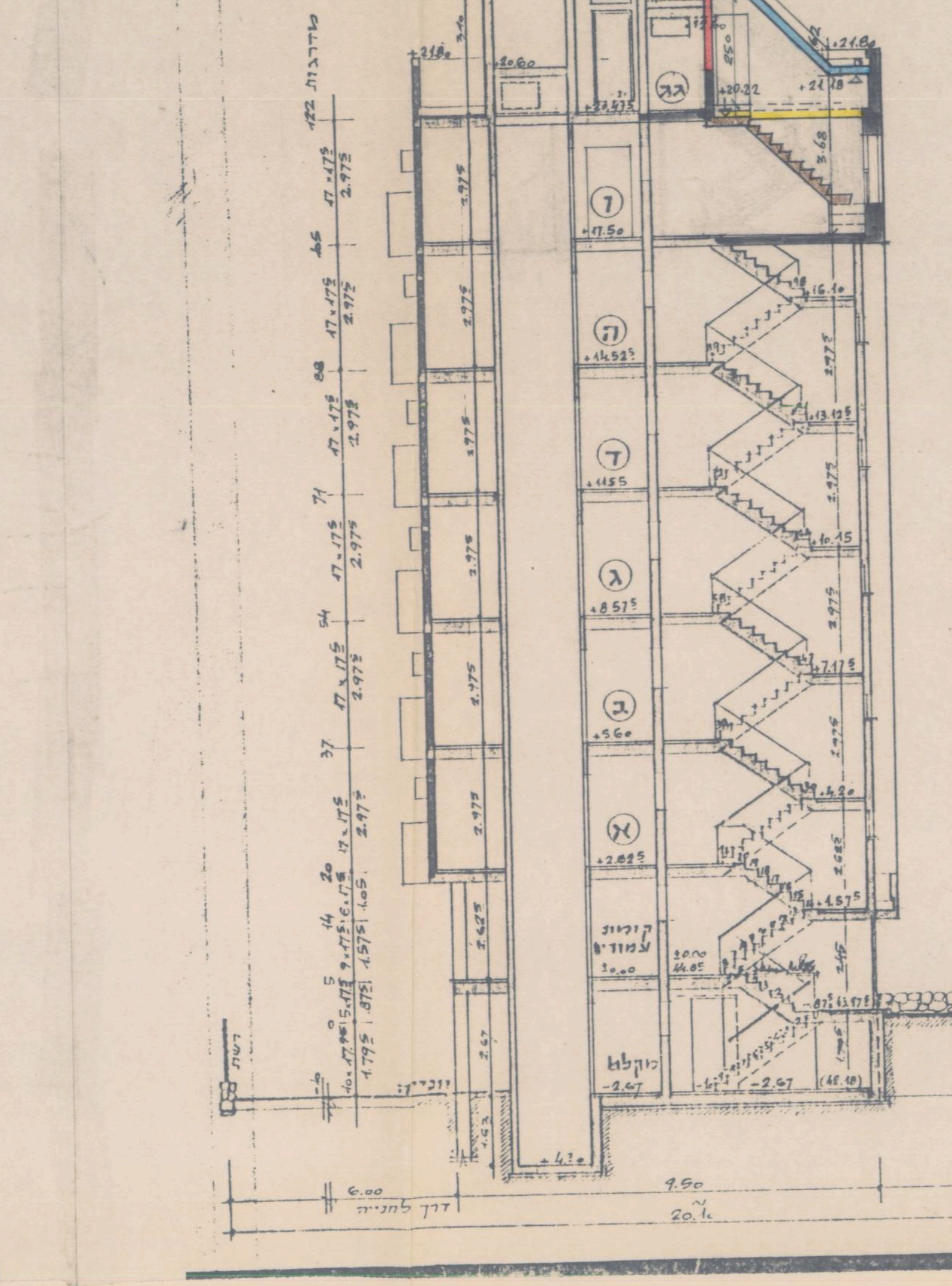


רח' דוד בן גוריון

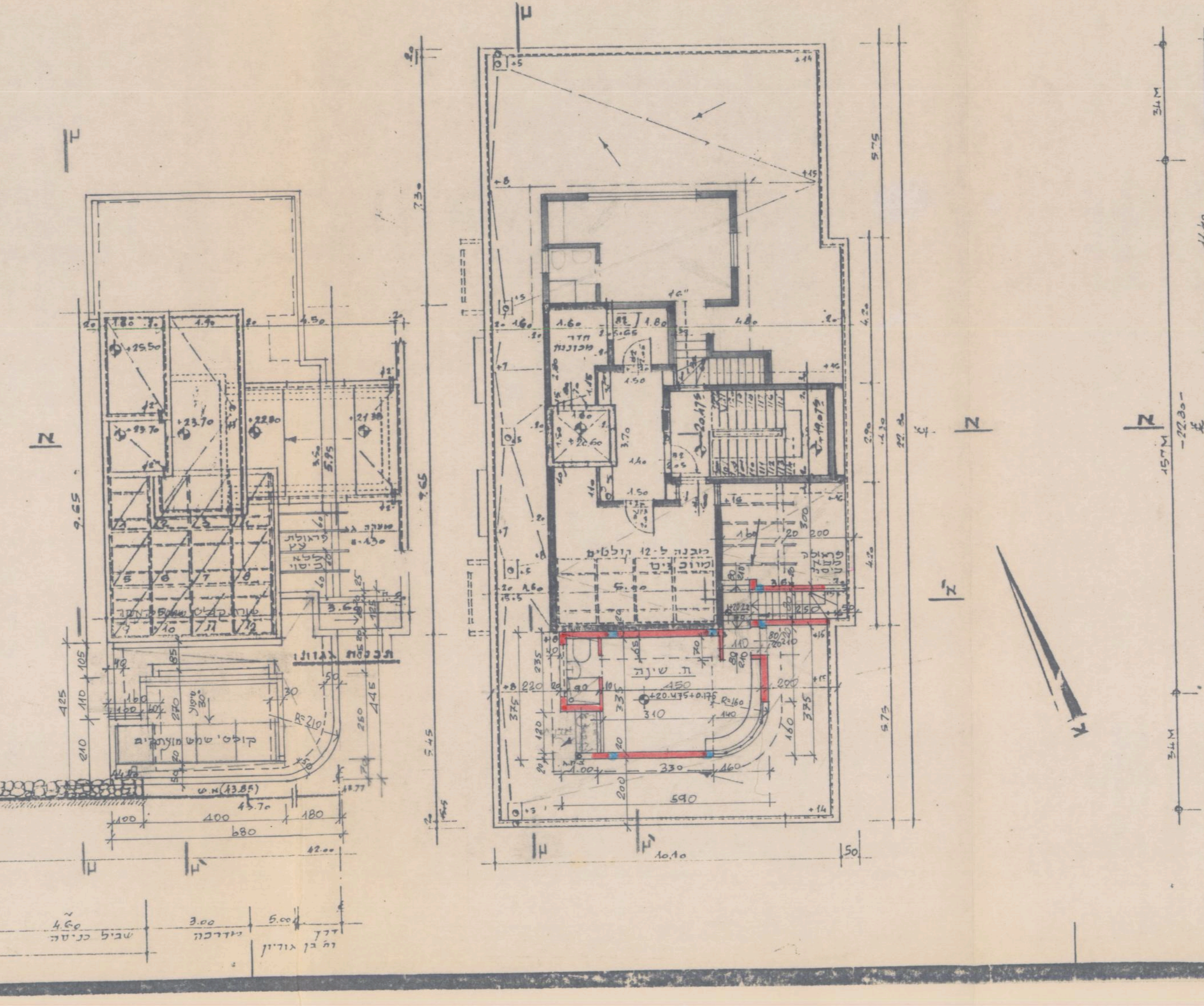
חתך ב-ב 1:100



חתך א-א 1:100

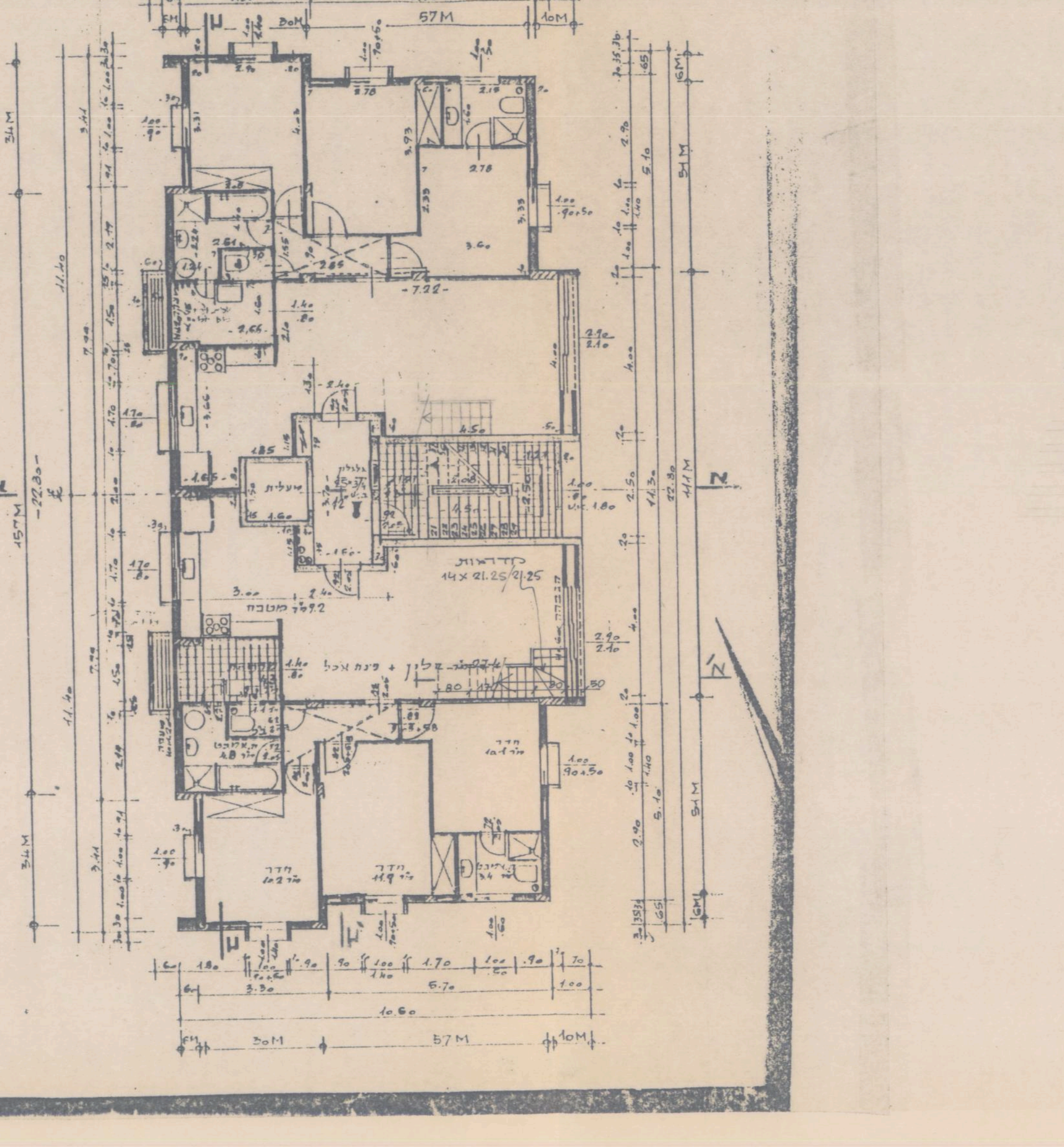


תכנית הגג מפלס +20.47 1:100



תכנית קומה טיפוסית (א,ב,ג,ד,ה,ו) 1:100

2 דירות בקומה סה"כ 12 דירות



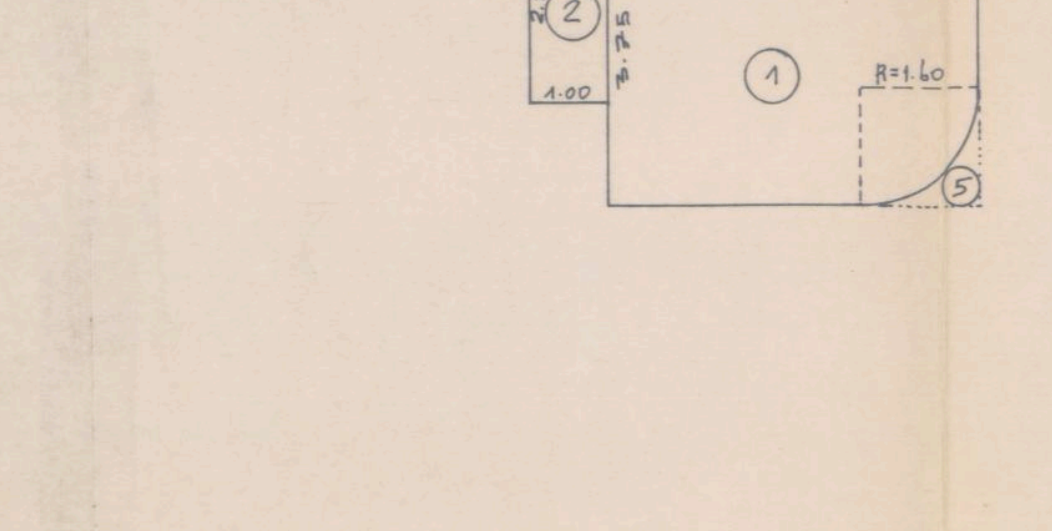
חישוב שטחים

1. 4.90×3.75= 18.37
2. 2.25×1.00= 2.25
3. 1.30×0.20 0.26
4. 3.30×0.80= 2.64

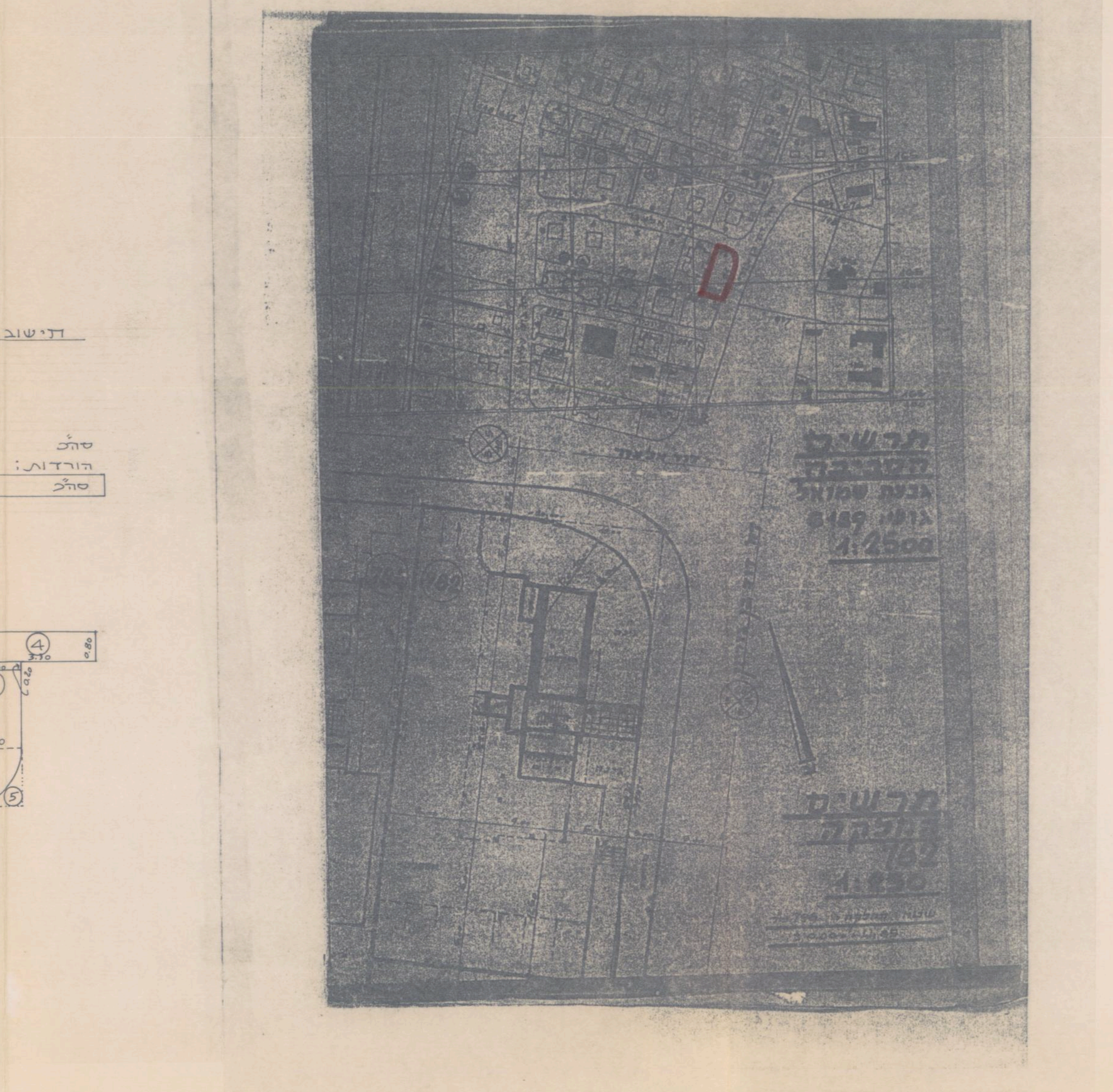
סה"כ 23.52

5. $\frac{(1.60)^2 \times \pi}{4} - (1.60)^2 = -0.55$ הורדות:

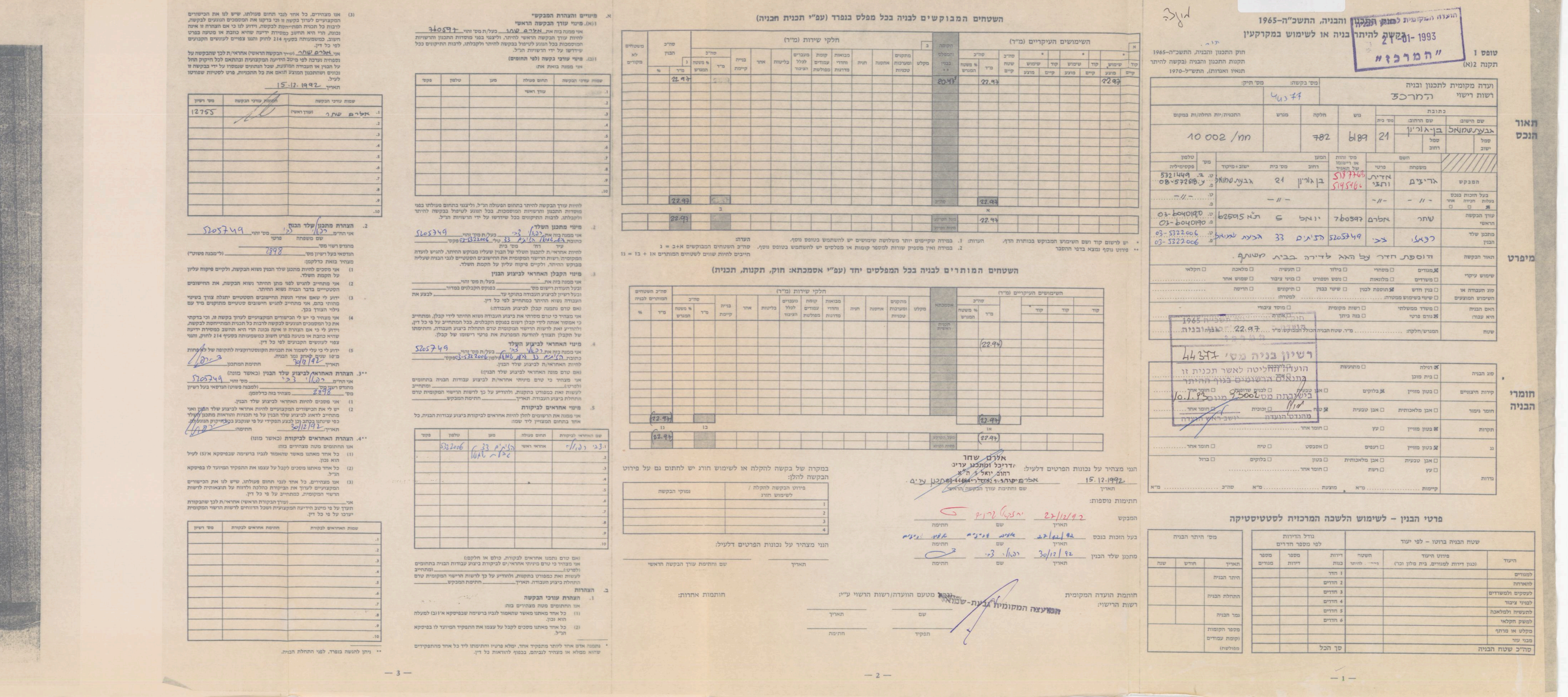
סה"כ 22.97 מ"ר



1
2
3
4
5
4.90
3.75
2.25
1.00
1.30
0.20
3.30
0.80
R=1.60



782
784
1:2500



P4667M1

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז" 21-01-1993

טופס 1

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בקשה להיתר בניה או לשימוש במקרקעין

ועדה מקומית לתכנון ובניה: המרכז

מס' בקשה: 44377

כתובת: גבעת שמואל, בן גוריון 21; גוש 6189; חלקה 782; חמ/ 10002

המבקש: גרינברג אדית ותמר, בן גוריון 21 גבעת שמואל

עורך הבקשה: שחר אלרם, יואל 6 ת"א

מתכנן שלד הבנין: רבאי צבי, הגיבורים 33 גבעת שמואל

תאור הבקשה: תוספת חדר על הגג לדירה בבית משותף

השטחים המבוקשים לבניה בכל מפלס בנפרד (עפ"י תכנית הבניה): 22.97

השטחים המותרים לבניה בכל המפלסים יחד (עפ"י אסמכתא: חוק, תקנות, תכנית)

התאריך: 15.12.1992

רשיון בניה מס' 44377