חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 427-0714758

מגרש 15A - שינוי לתכנית ממ/3154 - משולש דרומי

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	גבעת שמואל
רשות מקומית	גבעת שמואל
ישוב	גבעת שמואל
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	12
מועד הפקה	08/12/2019 · 12:45
שטח התכנית	2.208 דונם · קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 427-0714758

ועדה מקומית לתכנון ובניה גבעת שמואל
תכנית מס' 427-0714758
בישיבה מס' 2019009 מיום 28.11.19
הוחלט להפקיד את התכנית
מהנדס הוועדה
יו"ר הוועדה

שמות*

מגיש התכנית	משה בן גירה תאגיד: ארמונות חן קבלנות בניין 2000 בע"מ
מגיש התכנית	מרדכי קופרלי תאגיד: קופרלי ושלום השקעות בע"מ
עורך ראשי	יהונתן פיק תאגיד: פיק אדריכלים

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	משה בן גירה תאגיד: ארמונות חן קבלנות בניין 2000 בע"מ
בעלים	מרדכי קופרלי תאגיד: קופרלי ושלום השקעות בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
6369	חלק	337	

הועדה המקומית לתכנון ובניה
גבעת שמואל
18. 02. 2020

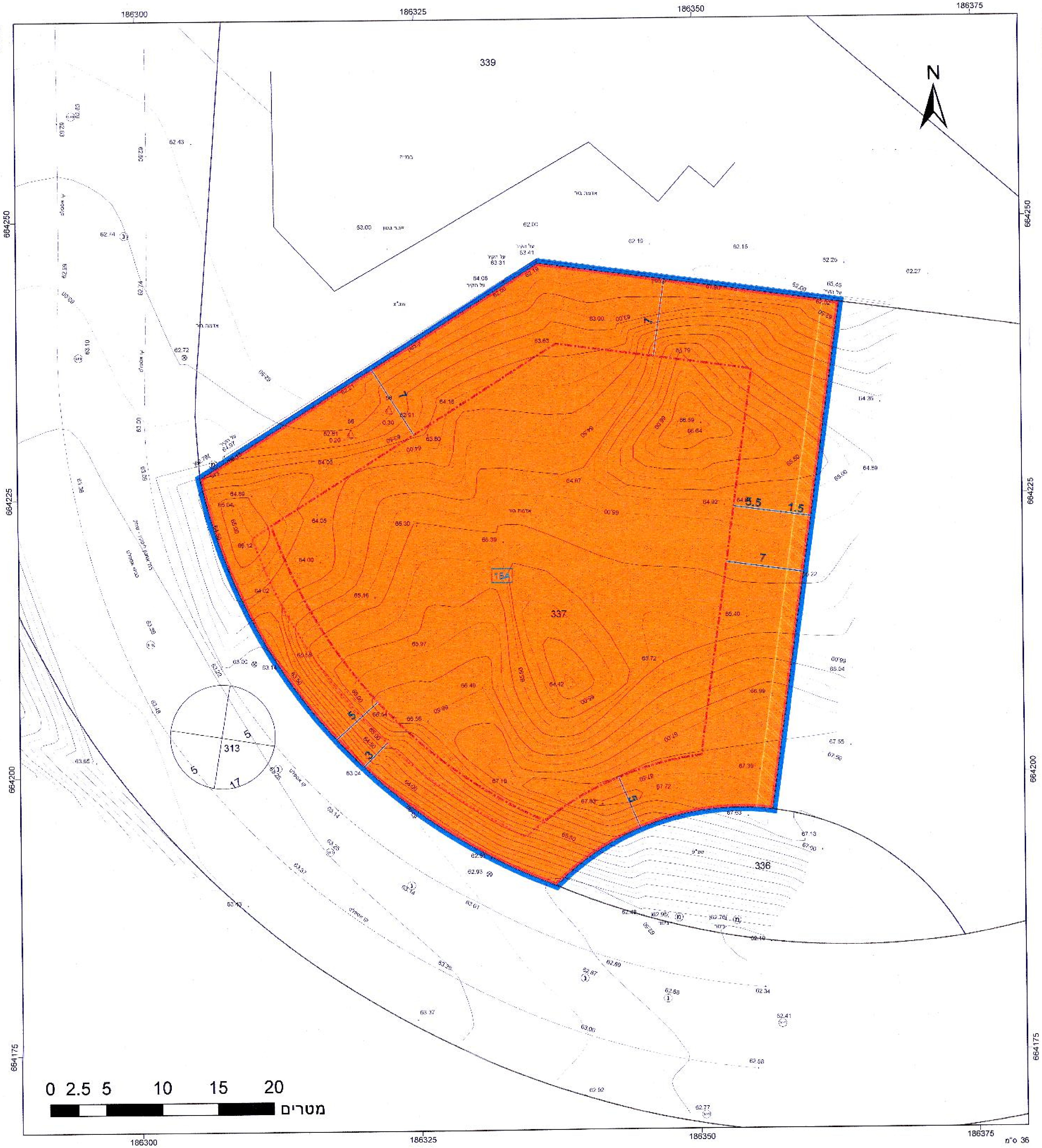
* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בטבלה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 15.10.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
אבינדור מזור	552	M	14/2/20

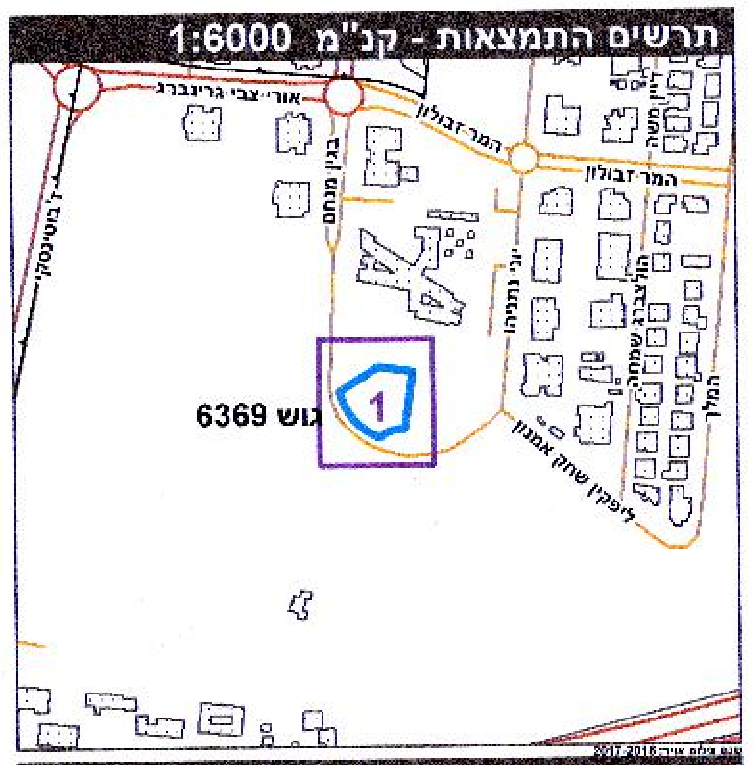
מקרא

- 🟧 מגורים ד
- ▨ זיקת הנאה למעבר רגלי
- קו-בנין
- קו בנין עילי
- מידות



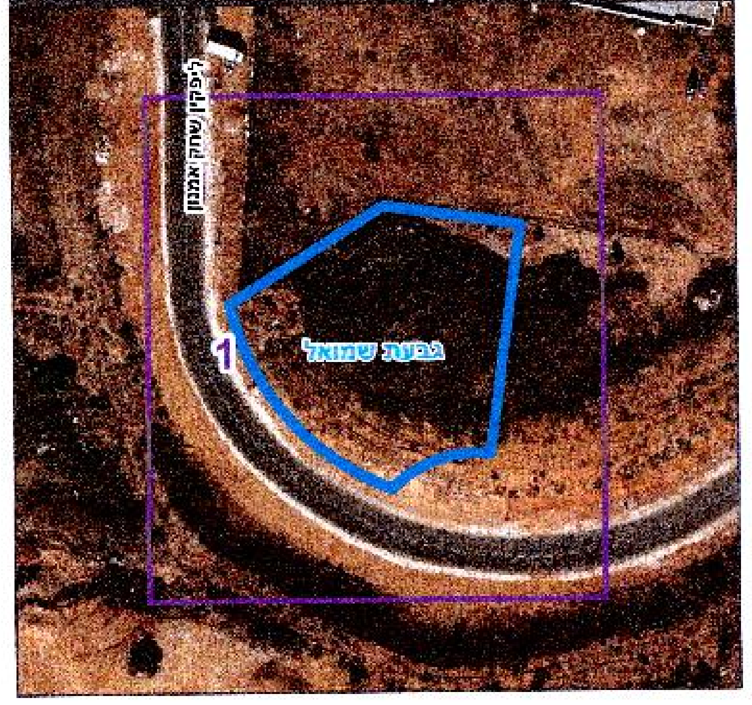
186300
186325
186350
186375
664250
664225
664200
664175
N
339
337
336
15A
313
5
17
7
5.5
1.5
3
0 2.5 5 10 15 20
מטרים

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



אורי צבי גרינברג
המר זבולון
בגין מנחם
יוני נתניהו
ליפקין שחק אמנון
ז'בוטינסקי
הלל
גוש 6369
1

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



ליפקין שחק אמנון
גבעת שמואל
1