תוכנית מס ממ/מק/4/3062

הסדרה והרחבת דרך בר-לב בקטע שבין רחוב הסיבים/בגין ועד רחוב הזיתים

תוכנית דרך

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא הסכמת בעלים	ועדה מקומית	תוכנית שלא ניתן להוציא מכוחה היתרים והרשאות

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : וועדה מקומית גבעת-שמואל
עיר : גבעת-שמואל
שטח התכנית - 5.36 דונם
קנה מידה - 1:1000

גושים וחלקות בתכנית :

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמות	חלקי חלקות
6368	מוסדר	———	143 , 144 , 146-150 , 154 , 155 , 158-160

אישור/חתימות מוסדות התכנון :

ועדה מקומית לתכנון ולבניה גבעת שמואל
אישור תכנית מס' 4/3062
הוועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 201502 ביום 31.1.12
יו"ר הוועדה
מהנדס הוועדה

שלב : מתן תוקף **מהדורה: 5** **תאריך : 01/01/2012**

שמות וחתימות :

יוזם התכנית	שם : עיריית גבעת שמואל		חתימה: איציק אוזילבו מהנדס העיר עיריית גבעת שמואל
	כתובת: בן גוריון 24 ג"ש		
	טלפון: 03-5319222	פקס: 03-5323558	דוא"ל:

מגיש התכנית	שם:		חתימה: איציק אוזילבו מהנדס העיר עיריית גבעת שמואל
	כתובת:		
	טלפון:	פקס:	דוא"ל:

בעל עניין בקרקע	בעלים	שם : עיריית פתח-תקווה	חתימה:
		כתובת: העליה השניה 1 פ"ת	
		טלפון: 03-9052222 פקס:	דוא"ל:
	בעלים	שם : קרן קיימת לישראל	חתימה:
		כתובת: קק"ל 1 ירושלים	
		טלפון: 20-6707411 פקס:	דוא"ל:

עורך התכנית	שם: סלו הרשמן אדריכלים ומתכנני ערים מס רישוי 03423		חתימה: סלו הרשמן אדריכלים ומתכנני ערים רח' לואי מרשל 33, ת"א 03-5444779 FAX 5444780
	כתובת: לואי מרשל 33 , תלא אביב		
	טלפון: 03-5444779	פקס: 03-5444780	דוא"ל: salo-hershman@014.co.il

מודד	שם: יאיר רוזן בורמן רוזן מודדים מס רישוי		בורמן-רוזן מודדים מוסמכים רח' ויצמן 21 גבעת שמואל 54018 טל. 03-5323553
	כתובת: רח' ויצמן 21 גבעת שמואל		
	טלפון: 03-5319222	פקס: 03-5323558	דוא"ל: brsur@zahav.net.il
	תאריך עדכון מדידת התשריט: 10.10.2010		

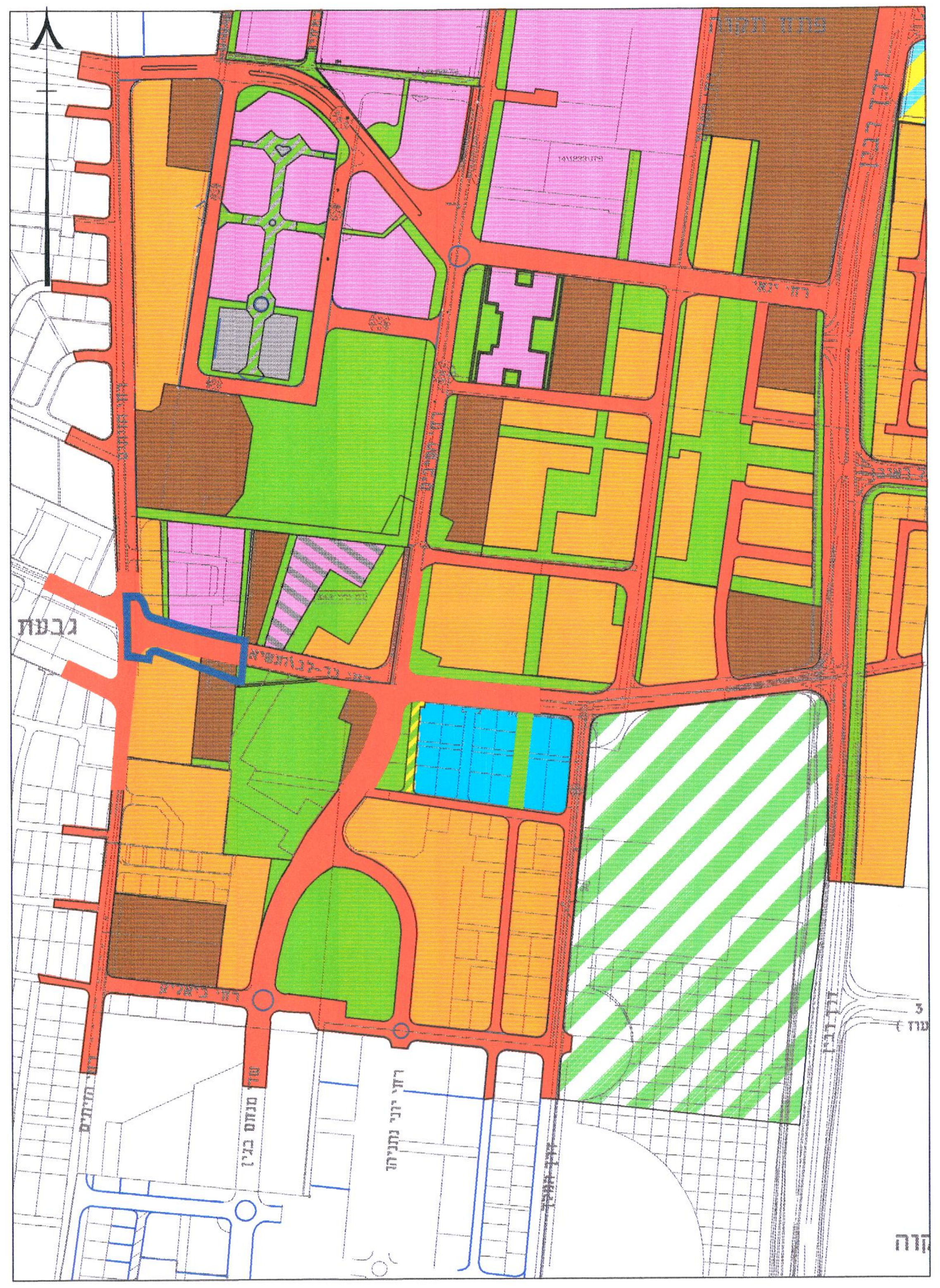
הנני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגראפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום ______ והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כוללהקו הכחול).

יאיר רוזן בורמן רוזן מודדים
שם המודד:

490
מס רישוי

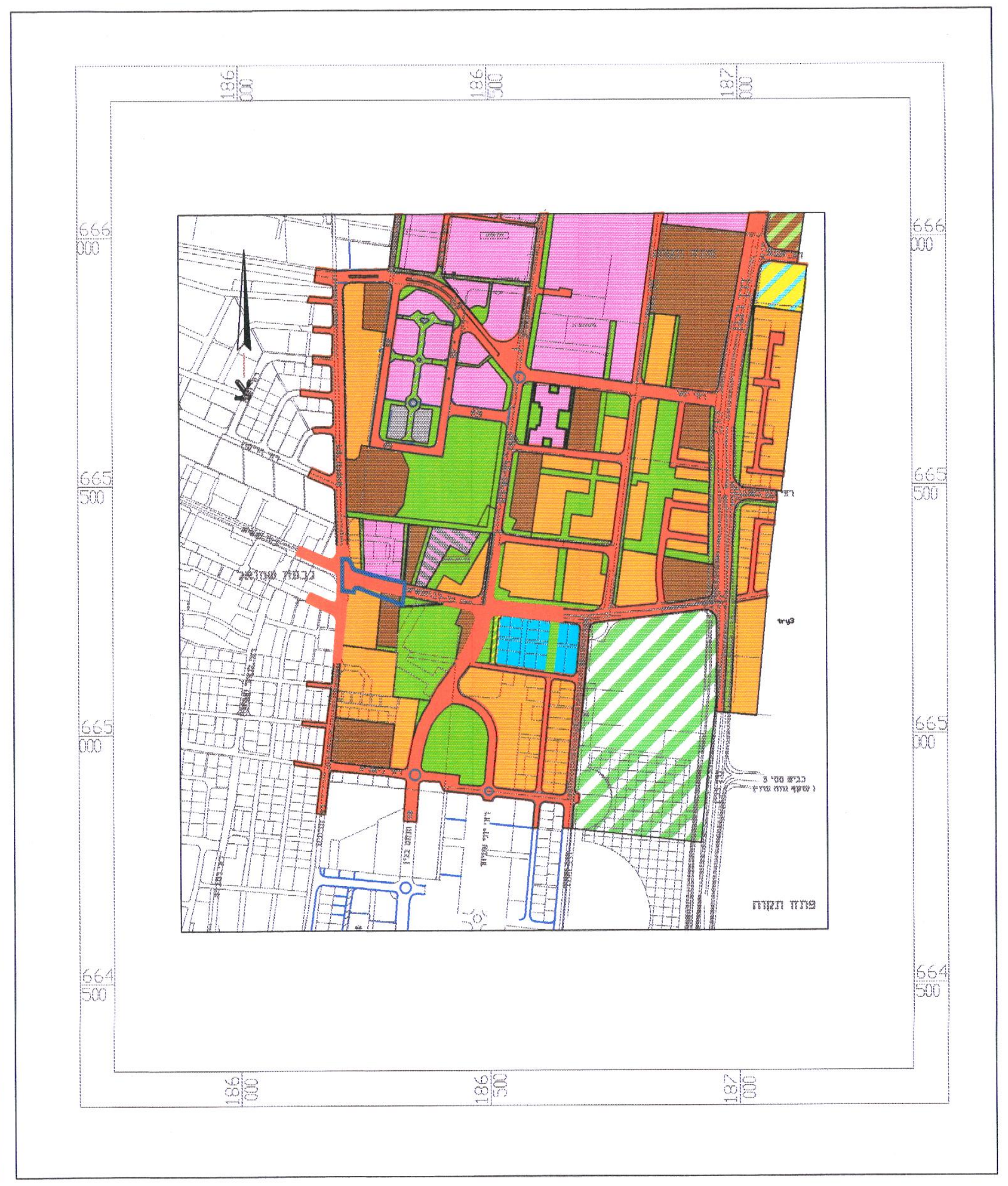
בורמן-רוזן מודדים מוסמכים רח' ויצמן 21 גבעת שמואל 54018 טל. 03-5323553

22.1.12
תאריך



גבעת
רח' יוני נתניהו
מנחם בגין

תרשים הסביבה הקרובה - 1:5000

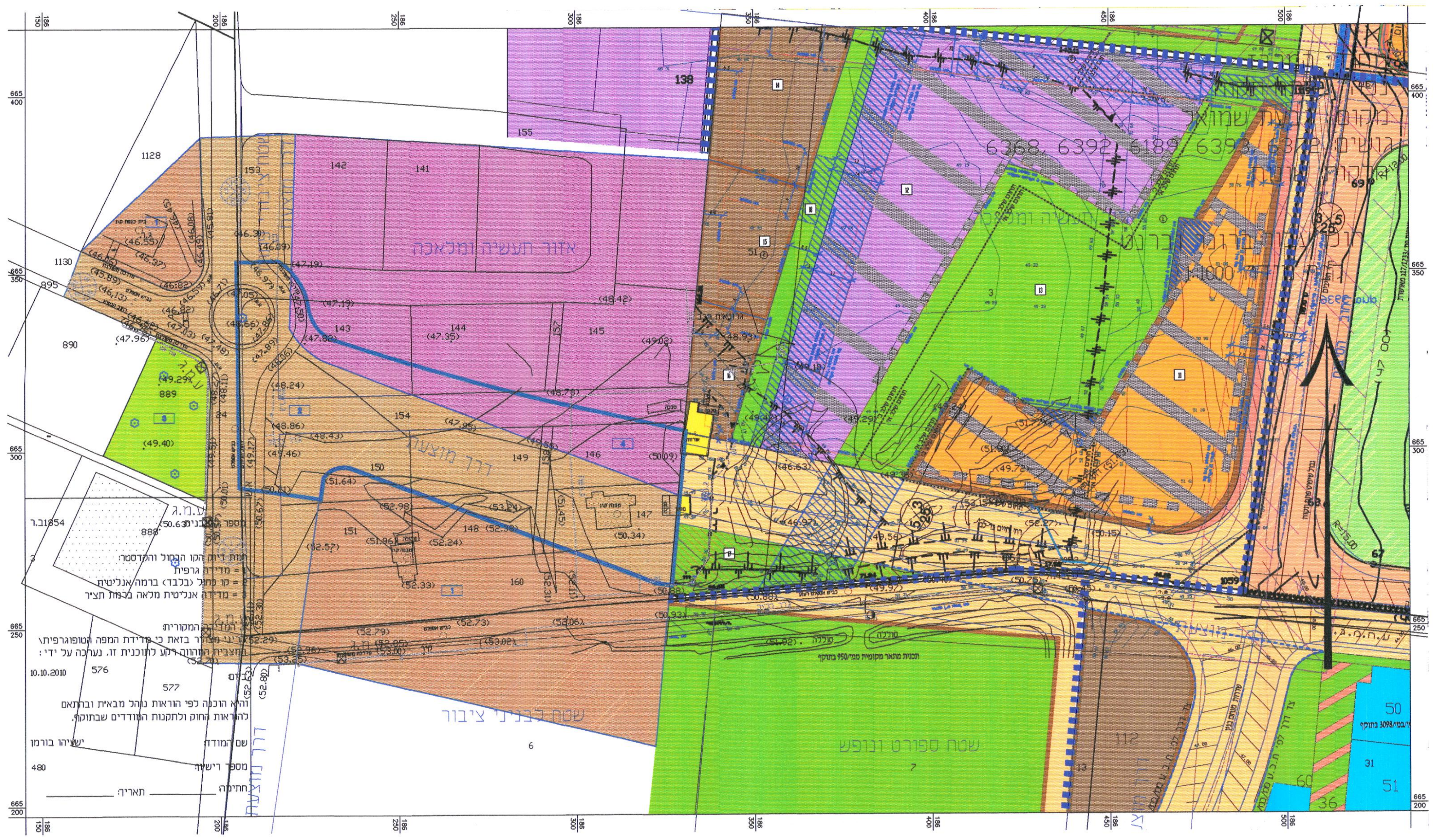


תרשים סביבה כללי - 1:10000

מקרא מצב קיים

━	גבול תכנית
9543	גבול גוש ומספרו
32	גבול חלקה ומספרה
101	גבול תא שטח ומספרו
🟪	תעשיה
🟫	מבנים ומוסדות ציבור
🟧	דרך מאושרת
- - - -	גבול מרחב תכנון
▪▪▪▪▪	גבול תכנית מאושרת

* ייעודי קרקע לא לפי מבא"ת



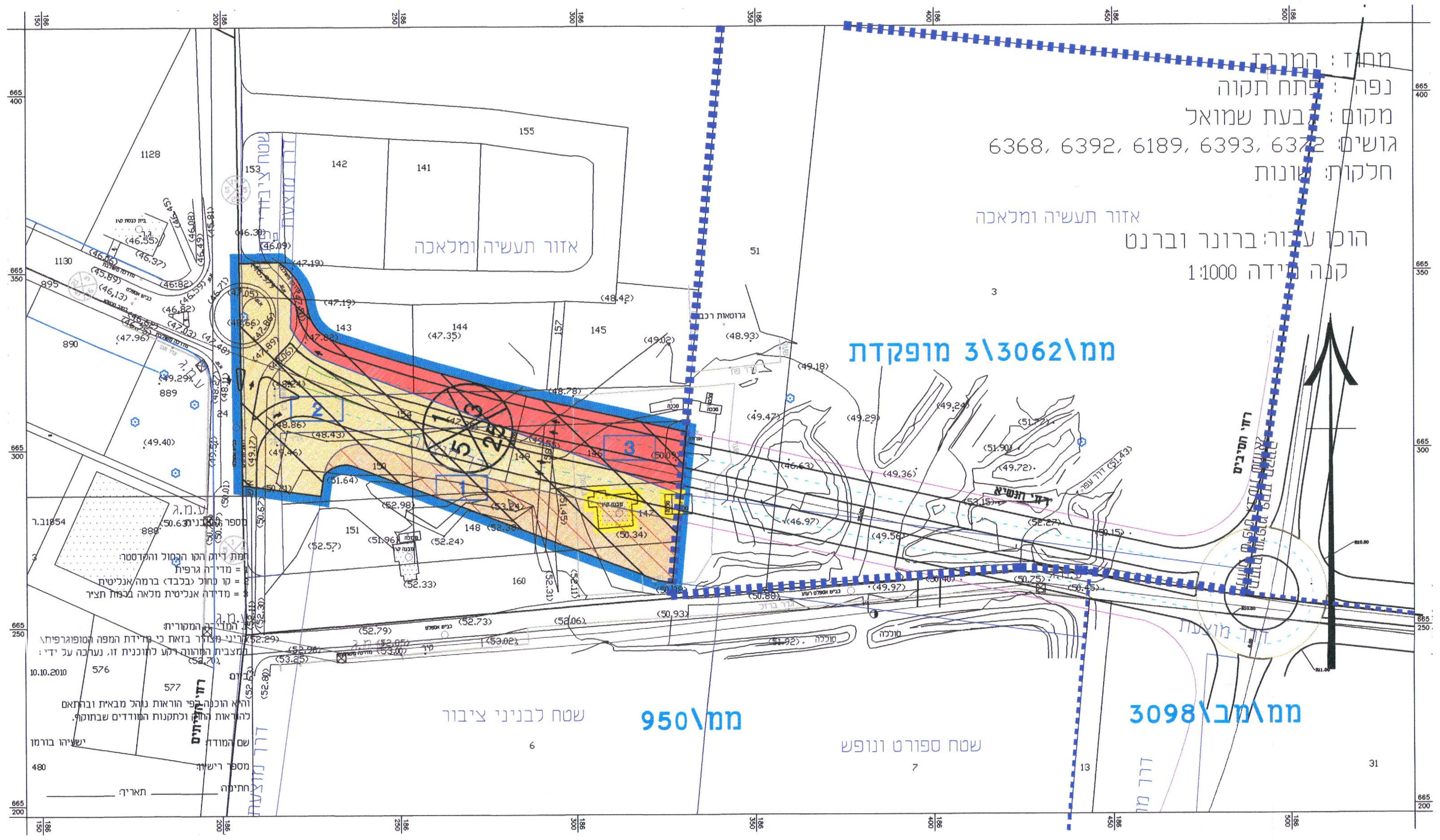
אזור תעשיה ומלאכה
6368, 6392, 6189, 6393, 6372
שטח לבנייני ציבור
שטח ספורט ונופש
דרך מוצעת

מצב מאושר 1:1000

מקרא מצב מוצע:

━	גבול תכנית
9543	גבול גוש ומספרו
32	גבול חלקה ומספרה
101	גבול תא שטח ומספרו
🟫	מבנים ומוסדות ציבור
🟧	דרך מאושרת
🟥	דרך מוצעת
▨	דרך או מסילה לביטול
🟨	מבנה להריסה
▧	שטח לאיחוד וחלוקה מחדש
- - - -	גבול מרחב תכנון
▪▪▪▪▪	גבול תכנית מאושרת

101	מספר הדרך
5	קו בניין
17	רוחב הדרך



מחוז : המרכז
נפה : פתח תקוה
מקום : גבעת שמואל
גושים: 6368, 6392, 6189, 6393, 6372
חלקות: שונות
אזור תעשיה ומלאכה
הוכן ע"י: ברונר וברנט
קנה מידה 1:1000
ממ\3062\3 מופקדת
ממ\950
ממ\במ\3098
שטח לבניני ציבור
שטח ספורט ונופש
רח' הסיבים
רח' הזיתים
דרך מוצעת

מצב מוצע 1:1000